

【築浅デザイナーズ】山手線エリアに住まう幸せ・・・
 広々エントランスで駐輪も可能！！商店街も充実！！

0103 号室 専有面積 51.36㎡

間取 1LDK

賃料 **139,000** 円/月

共益費 10,000 円/月

物件概要

所在地 / 東京都荒川区東尾久4丁目37-10

構造・規模 / 木造 3階建

総戸数 / 4戸

築年月 / 2020/01

入居日 / 2021/08/20

契約条件

敷金 1 ヶ月 礼金 1 ヶ月

保証会社加入条件有(家賃総額の40%～)

鍵交換代:27,500円

貸主指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)

普通賃貸借2年契約

※SOHO・民泊不可

審査時必要書類:契約者、入居者様全員の身分証、源泉徴収票

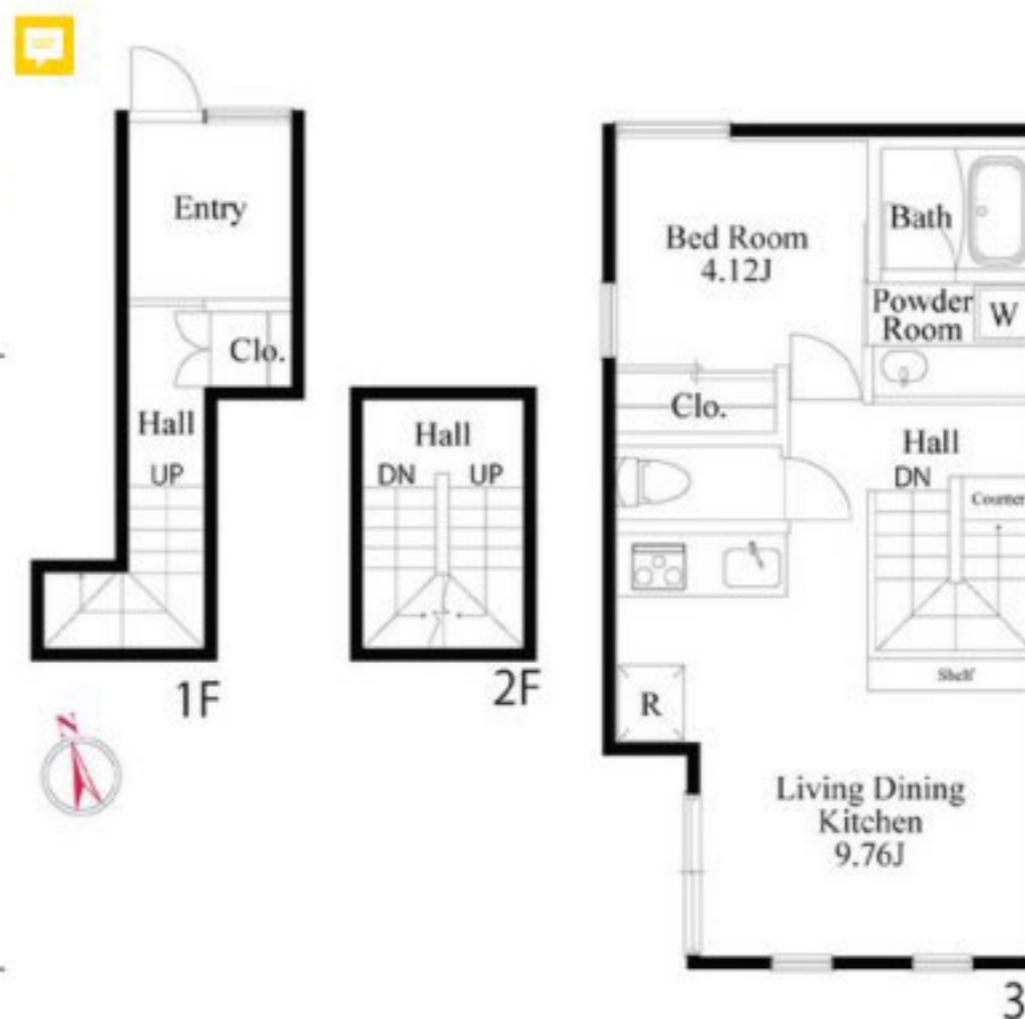
Access

日暮里舎人ライナー

「赤土小学校前」 駅徒歩 4 分

JR山手線

「田端」 駅徒歩 13 分



- ・ 来訪者が確認出来るカメラ付インターホン
- ・ 安心のダブルロック&ディンプルキー
- ・ 遮音性に優れたフローリング仕上げ
- ・ 室内を快適に保つエアコン設置(2基)
- ・ オリジナルシステムキッチン
- ・ IH3口コンロ
- ・ バスルームとトイレを独立
- ・ 温水シャワートイレ
- ・ 室内洗濯機置き場
- ・ 雨天や冬は必須 浴室換気乾燥暖房機

- ・ お湯張り・追い焚き機能付きバス
- ・ パウダールーム洗面台
- ・ 収納豊富なクローゼット
- ・ ペット飼育可(別途敷金1ヵ月)
- ・ ↑(小型犬1匹若しくは猫2匹まで)
- ・ インターネット:引込可(別途費用)
- ・ BS・CS110°(別途費用)
- ・ 建物専用ゴミストッカー有(敷地内)
- ・ 24時間利用可能宅配ボックス
- ・ 2人入居可能・外国籍入居可能



※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



ペット可賃貸のスマイリア
<https://www.smirea.net/>
 東京都知事免許(2)第98911号
 〒1600007 東京都新宿区荒木町22-48タジマビル2階

☎ **03-3353-0303**
 FAX 03-3353-0404
 MAIL info@smirea.net

担当 **川元 裕喜**