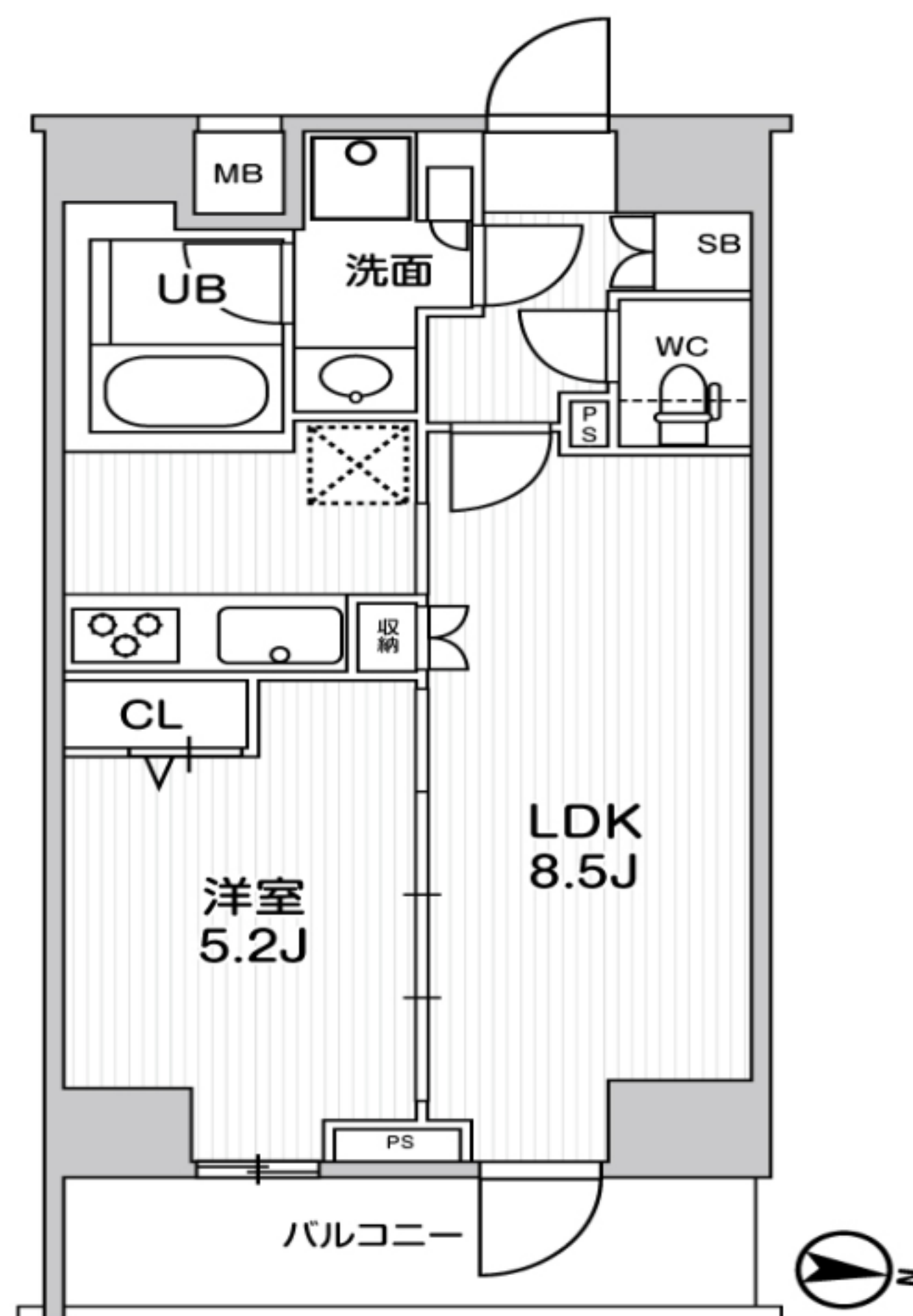


東京メトロ
日比谷線 日比谷線
南千住前駅 三ノ輪駅
徒歩8分 徒歩10分

ジェノヴィアミノワIIスカイガーデン
ジェノヴィア三ノ輪IIスカイガーデン

1103
号室

部屋タイプ/1LDK
専有面積/40.25㎡



【賃料】	156,000	円
【共益費】	15,000	円
【敷金】	無し	【礼金】 無し
【住所】	東京都台東区日本堤2-3-2	
【構造・規模】	鉄筋コンクリート造/地上13階建	
【駐輪場】	有	【築年数】 2020年7月
【契約期間】	2年	【更新料】 新賃料1ヶ月
【保険】	18,000円	【鍵交換代】 25,000円(税別)
【保証会社】	保証会社:エポスカード 初回保証料:保証人有...総賃料の30% 保証人無...総賃料の40% 更新料:14,000円/年	
【設備等】	都市ガス・公共下水・オートロック・TVドアホン・宅配ボックス・B/T別、浴室乾燥機、追い炊き機能、室内洗濯機置場、3口ガスコンロ、フローリング、バルコニー、エレベーター、CATV、CS、BS、エアコン、防犯カメラ、温水洗浄便座、wi-fi無料、独立洗面台、収納、敷地内ゴミ置き場	
【備考】	解約予告2ヵ月前通知 1年未満の解約:総額賃料の2ヶ月分の短期違約金 フリーレント適用の場合は、1年未満の解約の場合、短期違約金3ヶ月 退去時ハウスクリーニング代 40,000円(税別) 返却時エアコンクリーニング代15,000円(税別)1台につき 駐車場有(要確認) 現状優先	



ペット可賃貸のスマイリア
<https://www.smirea.net/>
東京都知事免許(1)第112415号
〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グランエルBLDG.32号館 1102階

03-5843-8295
FAX 03-4333-0568
MAIL info@smirea.net

担当 川元 裕喜
080-3388-4446



スマホで物件確認