

貸戸建住宅

浦安駅

レジデンス新井(レジデンスアライ) A

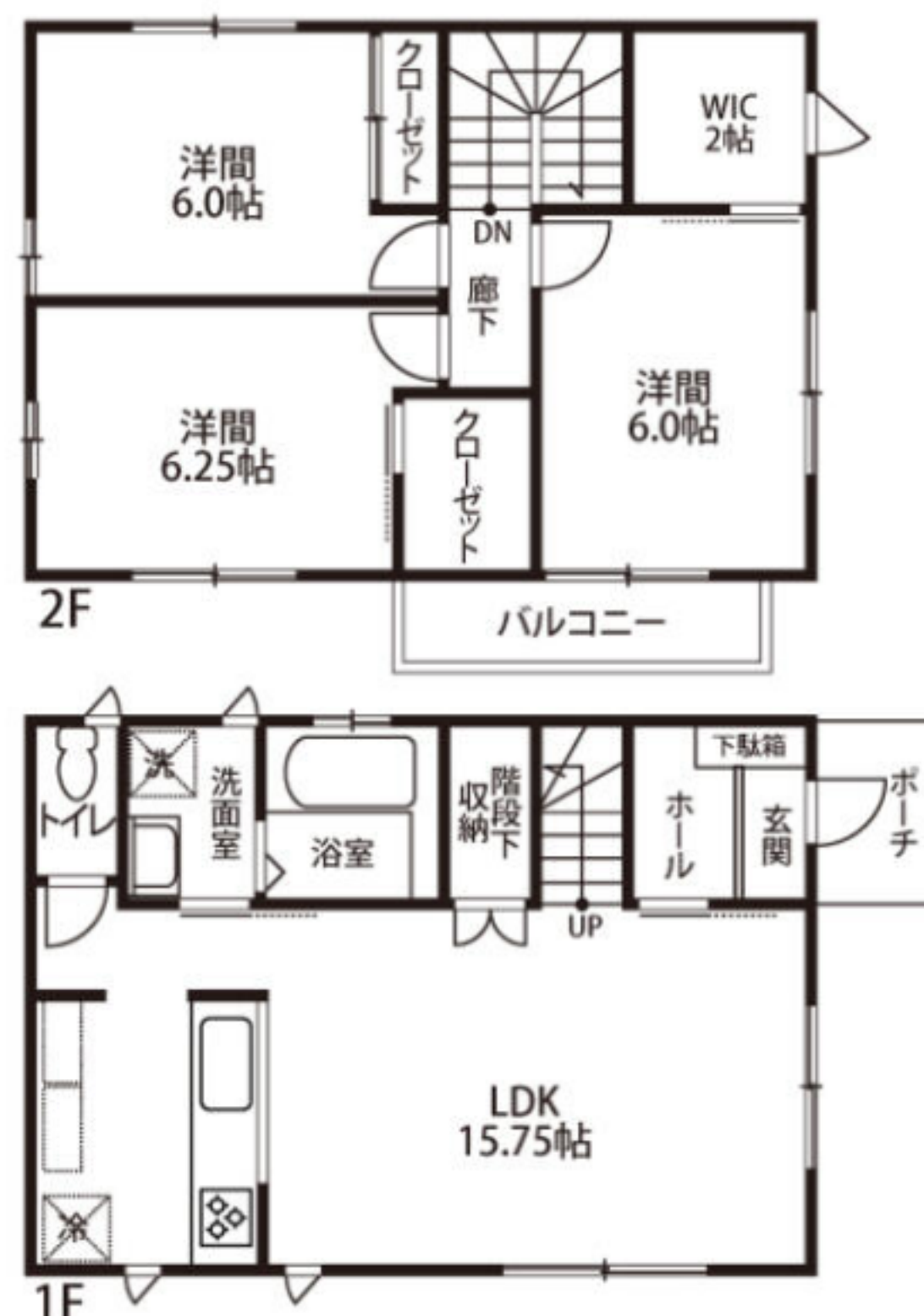
間取り
3LDK

専有面積
84.46㎡

築年月
2014年02月

チェックポイント！

主要採光面：南向き,ペット相談,二人入居可,2面採光,角部屋,オール電化,24時間換気システム,振分,B・T別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,シャワー付洗面化粧台,3口以上コンロ,IHクッキングヒーター,システムキッチン,グリル,収納スペース,シューズボックス,床下収納,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,フローリング,エアコン,エアコン2台以上,モニタ付インターホン,シャッター雨戸,電動シャッター,火災警報器(報知機),バルコニー



物件種目	貸戸建住宅
最寄駅	浦安
間取タイプ	3LDK
賃貸条件	賃料 182,000円
	礼金 18.20万円 敷金 18.20万円 保証金 なし

物件所在地	千葉県市川市新井3丁目23-15		
交通	東京メトロ東西線 浦安 徒歩10分		
建物	建物名	レジデンス新井(レジデンスアライ) A	
	構造・規模	木造 2階建	
	使用部分積	84.46㎡	
	間取内訳	LDK 15.7・洋室 6.2・洋室 6.0・洋室 6.0	
築年月	2014年02月	契約期間	2年
管理費等	3,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	有 無料		
現況	空家	入居可能時期	2024年4月下旬予定
設備	B・T別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,シャワー付洗面化粧台,3口以上コンロ,IHクッキングヒーター,システムキッチン,グリル,収納スペース,シューズボックス,床下収納,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,フローリング,エアコン,エアコン2台以上,モニタ付...		
保険等	要 900円		
備考	1年未満解約時、賃料1ヶ月分の違約金有、【契約時必要書類】個人：身分証、法人：商業登記簿謄本、退去時室内クリーニング費用92,906円(税込)・エアコンクリーニング費用11,000円(税込)/基は借主様負担、鍵交換は納期に時間がかかります。小型犬・猫計2匹(敷金+1ヵ月)、駐車場は賃料込み 保険料相当額：900円/月 快適安心倶楽部：1,650円/月 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 初回契約時：50%、月額：1%、初回：賃料相当額50% (最低保証料：2万円) 毎月：賃料相当額の1% 鍵交換代等：有 50,600円～ 利用駅1：東京メトロ東西線 南行徳 徒歩12分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10824971092



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(2)第98911号

〒160-0007 東京都新宿区荒木町22番地タジマビル2階



03-3353-0303



03-3353-0404



info@smirea.net

担当

川元 裕喜



スマホで物件確認