

For Rent

マンション

★『四谷三丁目』駅より徒歩3分★隣にコンビニ・スーパー・飲食店多数★ペット飼育可★ネット無料★
 ●オートロック●宅配ボックス●システムキッチン(ガス3口グリル付き)●追焚●浴室乾燥機●温水洗浄便座●エアコン(2基)●駐輪場●ALSOK●

【 フレンチア四谷左門町 303号室 】

賃料 181,000 円
 賃料条件 管理費 6,000 円



別部屋同タイプ写真となります。

敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
物件所在	東京都新宿区左門町12-1		
交通	東京メトロ丸ノ内線『四谷三丁目』駅より徒歩3分 中央総武線『信濃町』駅より徒歩9分 南北線・中央総武線『四ツ谷』駅より徒歩13分		
構造・規模	鉄筋コンクリート造	地上	13階建 地下 0階
竣工年月	2020年2月	方位	東
間取	1LDK	㎡数	40.03㎡
入居時期	12月中旬予定	案内可能	11月25日予定
契約期間	2年	更新料	新賃料の1ヶ月※
火災保険	15,000円/2年分	鍵交換	27,500円(税込)
保証会社	原則加入※ オリコフォレントインシュア 初回保証料：総賃料50%(個人)、総賃料100%(法人) 年間保証料：10,000円 ※保証会社利用不可の法人契約の場合、敷金2ヶ月。		
附属施設	駐車場	要確認	—円(税込)
	バイク置場	有・月額	5,500円(税込)
	駐輪場	有・初回	2,200円(税込) ※自転車は月額費用なし
諸条件	ペット可※ 楽器不可 SOHO不可 喫煙不可		
設備その他	オートロック/防犯カメラ/宅配ボックス/エレベーター/モニター付きインターホン/エアコン/ウォークインクローゼット/シューズインクローゼット/システムキッチン/室内洗濯機置場/独立洗面台/バストイレ別/追い焚き/温水洗浄便座/浴室乾燥機/室内物干し/バルコニー/敷地内ゴミ置き場/ネット無料/光ファイバー (J:COM)/ALSOK/BS-CS/管理人(日勤)/24hコールセンター/都市ガス		
備考	◎法人契約における社宅規定等もご相談可能です。 ※ペット制限【小型犬(成犬時50cm以下かつ6kg以下)or猫、計2匹まで可】あり。 ※ペット飼育時は敷金1ヶ月追加となります。 ※1年未満の解約時、賃料1ヶ月分の解約金あり。解約予告2ヶ月前。 ※駐輪場は原則として1住戸1台までとなります。		



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(2)第98911号

〒1600007 東京都新宿区荒木町22-48タジマビル2階



03-3353-0303



03-3353-0404



info@smirea.net

担当

川元 裕喜