

種別・名称	マンション 仮称 ビューノ大鳥居	間取	1LDK	家賃	105,000円	敷金	1ヶ月
				共益費	4,000円	礼金	1.5ヶ月

【203】
LDK
約8.4帖

洋室
約3.7帖

※図面・画像など掲載情報が現行と相違するときは、現況を優先させていただきます。

物件CD: 0

所在地	東京都大田区萩中3丁目28-(26)		
交通	京急空港線 大鳥居駅より徒歩 8分 京急空港線 糞谷駅より徒歩 10分 京急空港線 穴守稲荷駅より徒歩 16分		
募集号室	203	面積	31.28㎡
主要採光	南	契約期間	普通借家契約・2年
募集状況	募集中	用途	住居専用
現況	新築建築中	現況補足	4月上旬 入居開始予定
築年月	2020年03月完成予定	総戸数	12戸
構造	鉄骨造 地上3(地下0)階建/所在階数 地上2階		
<p>【駐車場・駐輪】 駐車場：車庫なし物件/自転車置場：有、バイク置場：無</p> <p>【インフラ】 都市ガス、電気あり、水道：メーター検針、排水：下水道 インターネット：その他光、光インターネット1ギガスピード利用料無料（iのぞみネット）</p> <p>【建物・設備・契約条件】 オートロック・ディンプルキー・宅配ボックス・防犯シャッター・TVインターホン・高速ネット対応・ネット使用料込・BSアンテナ・CSアンテナ・システムキッチン・2口コンロ・IHクッキングヒーター・自動お湯はり・追焚機能浴室・浴室乾燥機・温水洗浄便座・暖房便座・シャンプードレッサー・室内洗濯機・室内物干し・エアコン・収納・シューズボックス・敷地内ごみ置き場・保証人不要・外壁タイル貼り・バス・トイレ別・洗面所独立・シャワー付洗面台・フローリング・ペアガラス・バルコニー・保証会社要契約・ペット相談・二人入居可・事務所利用不可</p> <p>【その他費用】 当社指定総合保険加入要（10,000円/1年） 更新料（1ヶ月）</p> <p>【募集情報】 入居人数：2名（子供入居・ルームシェア不可） 自転車：1台（原付・バイク不可） コンロ：IH2口 ネット：光インターネット無料 ペット：室内小型犬1匹 または 猫2匹 飼育可（敷金+1ヶ月）</p> <p>【保証会社 契約条件】 〈日本国籍・永住者〉パナソニック ホームズ賃貸サポート 初回保証料：月支払総額の50% 事務手数料：毎月の請求金額の1% 〈外国籍〉GTN TRUST NET 21 ご契約条件はお問合せください</p>			
情報提供日	2020/01/30	次回更新予定日	2020/02/13

わかりやすい くらべやすい **めやす賃料 表示**

めやす賃料 114,469円

めやす賃料とは、賃料、共益費（管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合（定期借家の場合は契約期間）の1ヶ月当たりの金額です。

※敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預かった金額から必ず差し引くものをいいます。
※めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。
※めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時金を推奨しているものではありません。

ペット可賃貸のスマイリア
<https://www.smirea.net/>
 東京都知事免許(1)第98911号
 〒1600007 東京都新宿区荒木町22-48タジマビル2階

03-3353-0303

FAX 03-3353-0404

MAIL info@smirea.net

担当 川元裕喜