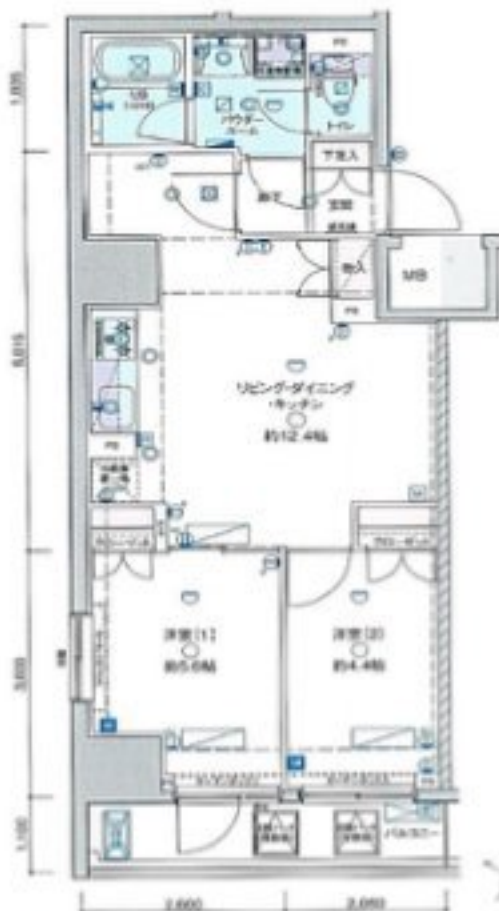




物件名 GENOVIA浅草IVskygarden
605号室 (1タイプ)

賃料 **162,000円**

交通 つくばエクスプレス「浅草」駅 徒歩 10分
東京メトロ日比谷線「三ノ輪」駅 徒歩 12分
東京メトロ日比谷線「入谷(東京)」駅 徒歩 13分



つくばエクスプレス「浅草」駅 徒歩 **10分** (約1,000m)
東京メトロ日比谷線「三ノ輪」駅 徒歩 **12分** (約1,000m)
東京メトロ日比谷線「入谷」駅 徒歩 **13分** (約1,000m)



★インターネットWi-Fi無料★

※ペット飼育の場合保証金1ヵ月追加(契約時償却)。

- ペット飼育可(大型犬・多頭OK)
- 浴室乾燥機・追焚き付き
- ウォシュレット(BT別)
- エアコン
- 3口ガスシステムキッチン
- オートロック
- 宅配ボックス
- 防犯カメラ
- 外国籍相談可能
- 二人入居相談可能

※写真は全てイメージです。図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。

所在地	東京都台東区千束4丁目 27-6	管理費等	管理費 15,000円	構造	鉄筋コンクリート造 地上階数 10階	《個人契約》 契約者：住民票・保険証「ア-シ」・顔写真付き身分証明書「ア-シ」・家賃引落口座・銀行印 保証人：連帯保証人確認書・印鑑証明書・保険証「ア-シ」・顔写真付き身分証明書「ア-シ」 《法人契約》 契約者：会社簿本・印鑑証明書/入居者：住民票・保険証「ア-シ」・顔写真付き身分証明書「ア-シ」 保証人：印鑑証明書・保険証「ア-シ」・顔写真付き身分証明書「ア-シ」 ※審査の内容によって収入の証明できる書類を提出して頂く場合があります。
所在階	6階	敷金/礼金	敷金： 0ヶ月 礼金：1ヶ月	築年月	2020年2月	
専有面積	49.86㎡	その他費用	・保証会社利用(賃料等総額の40%~75%)	入居時期	2021年03月下旬(3/4退去)	
バルコニー	5.75㎡		・家賃引落手数料(賃料管理費合計額の1%)	契約期間	普通借家契約2年(更新料:新賃料1ヵ月)	
間取詳細	2LDK		・ネット・コック 費用50,000円(税別)	バイク置場	有:空き要確認	
向き	南西		・鍵交換費用20,000円(税別)【任意】	駐輪場	自転車:無料 要登録	
			・火災保険料20,000円(2年間)			
		※1年未満短期解約違約金有、賃料+管理費合計額(法人の場合相談可)				
		※解約予告2ヶ月前(法人の場合相談可)				



ペット可賃貸のスマイリア
<https://www.smirea.net/>
 東京都知事免許(1)第98911号
 〒1600007 東京都新宿区荒木町22-48タジマビル2階

03-3353-0303
 03-3353-0404
info@smirea.net

担当 川元裕喜