

築浅

~ ソラシアレジデンス ~ 敷0礼金 東急大井町線【尾山台駅】徒歩10分 SOLASIA residence 尾山台 東急大井町線【九品仏駅】徒歩10分

■募集条件

- 敷金・礼金 / 敷金0ヶ月・礼金0ヶ月 (外国籍の方は敷金1ヶ月分)
- 共益費 / 9,000円/月
- 契約期間・更新 / 普通賃貸借2年 更新料は新賃料1ヶ月分
必須：エポス・ジェイリース 初回保証料：賃料総額の50%～、
月次保証料：賃料総額の1.5% 他保証会社利用有
(保証料の支払い条件は保証会社により異なります。)
※GTNのみ初回保証料100%
- 保証会社 / 必須 30,000円 (税別)
- 鍵交換代 / 必須 18,000円 (非課税)
- 24時間サポート / 必須 18,000円 税別 (2年毎)
- 短期解約違約金 / 2年未満2ヶ月分

■物件概要

- 所在地 / 東京都世田谷区尾山台1-17-11
- 構造 / 鉄筋コンクリート造 地上5階建
- 築年月 / 2020年 2月築

■建物設備

- エレベーター ■敷地内ごみ置場 ■オートロック
- 都市ガス ■宅配ボックス ■ペット専用足洗い場 ■駐輪場
- インターネット (フレッツ光、ニューロ、別途要契約)

■室内設備

- モニター付きインターフォン ■2口IHキッチンヒーター
- エアコン ■バストイレ別 ■浴室乾燥機 ■独立洗面台
- 温水洗浄便座 ■フローリング ■インターネット(別途要契約) ■室内照明
- シューズボックス ■収納 ■角部屋 ■二面採光

■備考

■自転車駐輪場は1台あたり月額200円 税別です。

※図面と現状が相違する場合、現状優先となります。
※外国籍の方は、お申込み時に母国、日本国内両方の緊急連絡先をご提示ください。



デザイン性の高い外観
通りからの視認性も良好◎

現地案内図

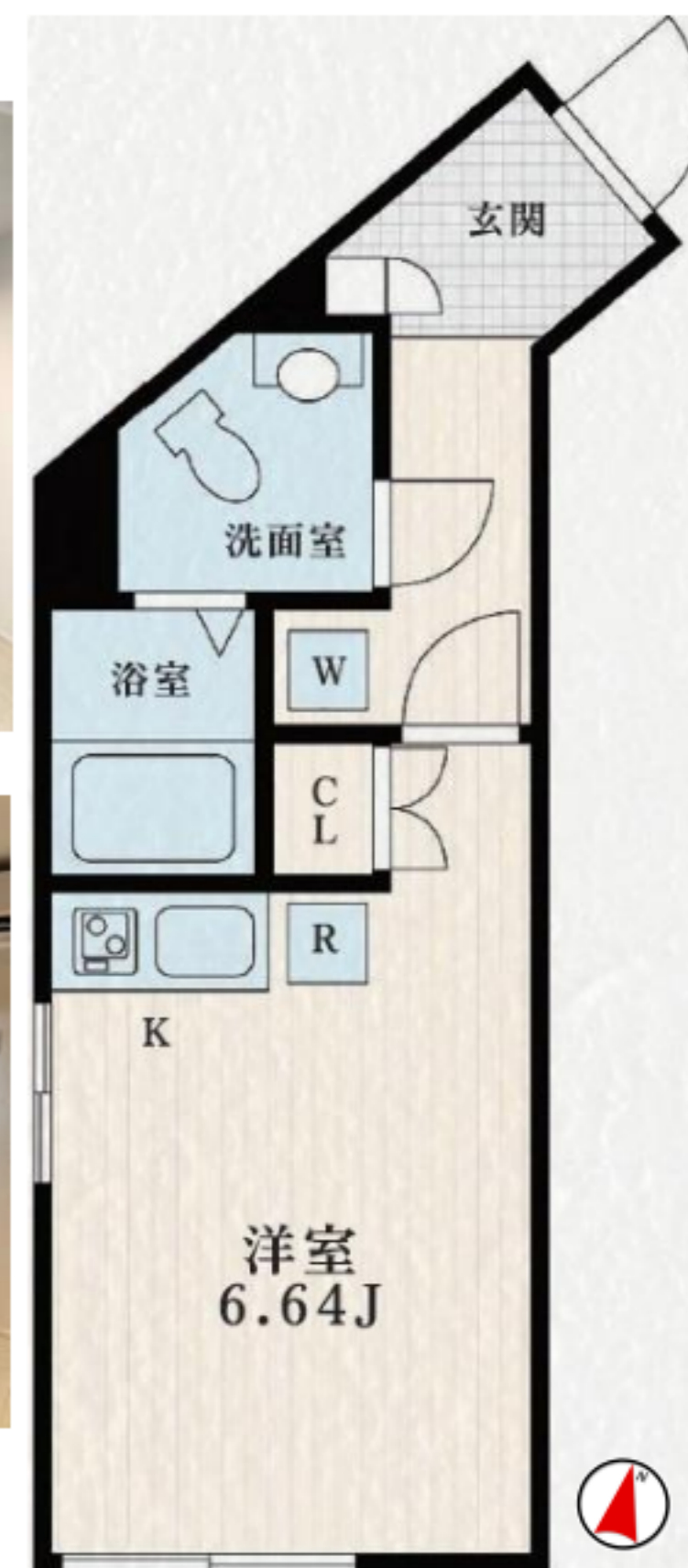


ペット飼育可能 ※大型犬・複数匹ご相談ください
(ペット飼育時：敷金1ヶ月積み増し)

ペット専用の足洗い場がございます



※204号室室内写真



3/19退去予定・3/20～内見可◎ \4月上旬頃～入居可能/

1R/20.05m²
204号室 賃料 **78,000**円



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>
東京都知事免許(2)第98911号
〒1600007 東京都新宿区荒木町22-48タジマビル2階



03-3353-0303



03-3353-0404



info@smirea.net

担当

川元 裕喜