



~ ソラシアレジデンス ~ 敷0礼0 SOLASIA residence 尾山台

東急 大井町線【尾山台駅】徒歩10分
東急 大井町線【九品仏駅】徒歩10分

■ 募集条件

- 敷金・礼金 / 敷金0ヶ月・礼金0ヶ月 (外国籍の方は敷金1ヶ月分)
- 共益費 / 9,000円/月
- 契約期間・更新 / 普通賃貸借2年 更新料は新賃料1ヶ月分
- 保証会社 / 必須：初回50% 月次1.5% ※保証会社により変更有
- 鍵交換 / 必須 交換費用入居者負担 30,000円 税別
- その他 / 火災保険 18,000円 非課税
- ／ 必須 24時間サポート 10,000円 税別 (2年毎)
- ／ 短期解約違約あり (1年未満2ヶ月分、2年未満1ヶ月分)

■ 物件概要

- 所在地 / 東京都世田谷区尾山台1-17-11
- 構造 / 鉄筋コンクリート造 地上5階建
- 築年月 / 2020年 2月築

■ 建物設備

- エレベーター ■ 敷地内ごみ置場 ■ モニター付オートロック
- 都市ガス ■ 宅配ボックス ■ ペット専用足洗い場 ■ 駐輪場

■ 室内設備

- モニター付オートロック ■ 2口IHクッキングヒーター
- エアコン ■ バストイレ別 ■ 浴室乾燥機 ■ 独立洗面台
- 温水洗浄便座 ■ フローリング ■ インターネット(別途要契約)

■ 備考

■ 自転車駐輪場は1台あたり月額200円 税別です。

※図面と現状が相違する場合、現状優先となります。



デザイン性の高い外観
通りからの視認性も良好!



PET相談可

大型犬・複数匹ご相談ください!
※ペット飼育時敷金1ヶ月となります

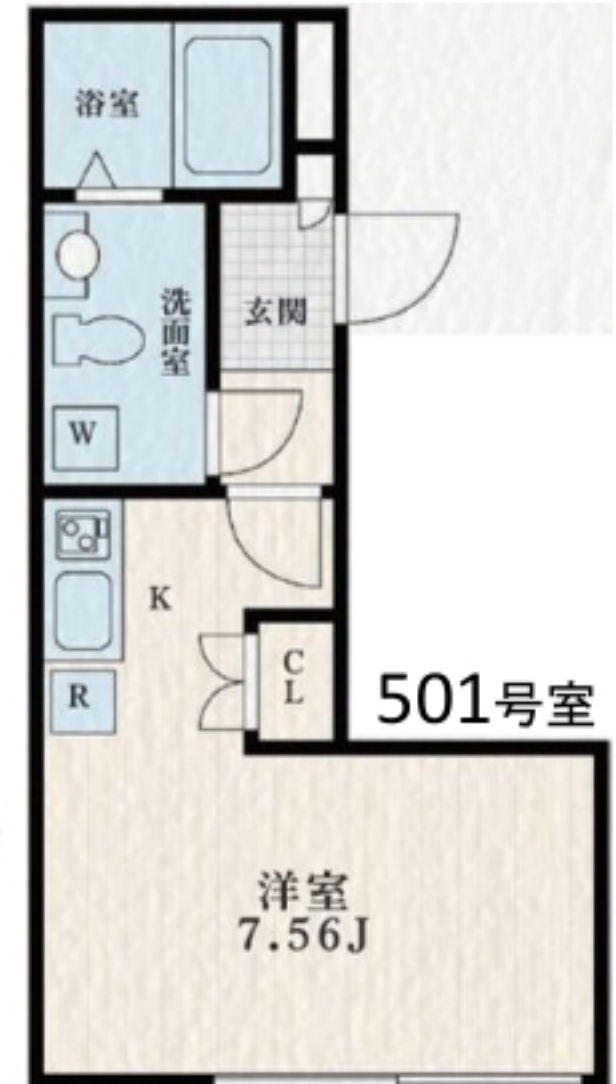
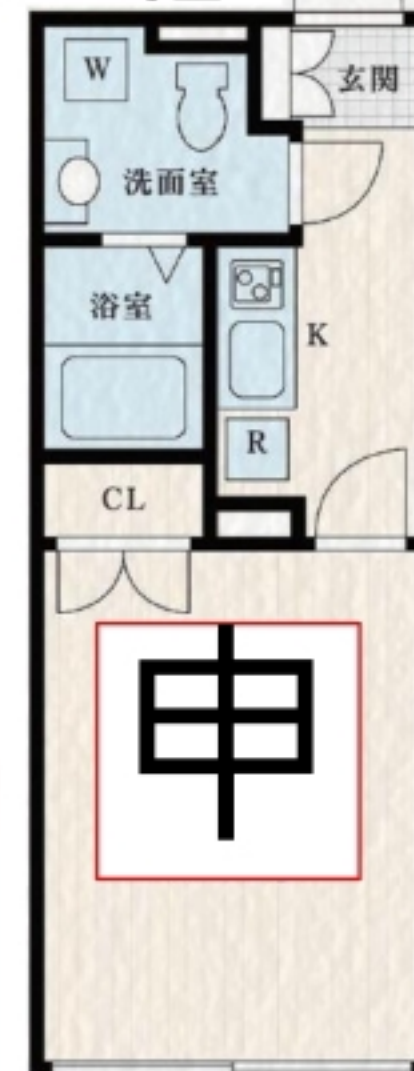


現地案内図

抜群に明るい南向き角部屋
2口IHコンロや浴室乾燥機、ダウンライト照明など設備充実

タンクレストイレ&独立洗面台&浴室乾燥機!

202号室



202号室

お申込あり

1R 10/中旬UP予定

200円

501号室

1R 20.25㎡

賃料 89,000円

10/24退去予定



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(2)第98911号

〒1600007 東京都新宿区荒木町22-48タジマビル2階



03-3353-0303



03-3353-0404



info@smirea.net

担当

川元 裕喜