

TAISEI HOUSY for rent

賃貸テラスハウス

レシデンシア フェンテ ドラード

所在地	東京都府中市若松町3丁目25-3
構造	鉄筋コンクリート造3階建 全10戸
建築年月	2004年7月
駐車場	空きなし
敷金	賃料の1ヶ月分
礼金	なし
共益費	3,500円
専有面積	77.15㎡[2SLDK](法人単独契約可能)
契約期間	2年間(更新可)
更新料	なし
補償付帯費	25,000円/2年

新入居応援セット(鍵交換・消火剤・除菌消臭)34,000円(税込)

タイセイ・リビングクラブ会費(月額)2人以上:2,200円(税込)

お申込書:イタンジ

お申込資格

- 安定した収入のある職業に従事している方
 - 所得証明・住民票ほか、当社が請求する書面の提出あるいは提示ができる方
- 退去時にクリーニング費用を借主負担とする特約があります。
 - 先約が入っている場合がありますので、必ずご確認ください。
 - この図面は概要の紹介ですので、実際と異なる場合は現況を優先します。
 - 住宅・駐車場につきましては、賃料の1ヶ月分の1.1倍相当額(税込)を仲介手数料として頂きます。
 - ピアノ等・楽器の演奏不可・バイク(原付含む)の駐輪不可です。

★保証人不要システム利用必須★

初回契約時賃料等総額の50%
月額保証委託料:月額総支払額の1.5%

■住宅金融支援機構物件■

礼金なし

更新料なし

☆ペット飼育可能な3階建てテラスハウス☆



109号室 140,000円
(即入居可能)

《周辺環境》

サミットストア	・・・約 450m
セブンイレブン	・・・約 260m
ニトリ	・・・約 260m
府中市立若松小学校	・・・約 520m
府中市立浅間中学校	・・・約 1170m

府中市立若松小学校
約380m

府中市立浅間中学校
約1190m

京王線「多磨霊園」駅 徒歩10分
京王線「東府中」駅 徒歩12分
西武多摩川線「白糸台」 徒歩14分

小型犬2匹まで飼育可能！
飼育される場合は、
◆敷金1ヶ月プラス
◆誓約書へご署名・ご捺印
犬種等はご相談下さい。

☆CATV導入済み

☆フレッツ対応

☆駐輪場

(屋根付き)

☆都市ガス

☆オートロック

☆宅配BOX

☆ペット専用シャワー

(共用スペース)

☆各戸リードフット

☆ペットルーム

(階段下)

☆グリル付き3口ガス

システムキッチン

☆追炊き機能

☆フローリング

☆TVモニターフォン

☆エアコン1基

☆独立洗面台

☆室内洗濯機置き場

☆クローゼット

☆収納庫(3階部分)

☆全部屋収納有り

☆納戸

☆バルコニー

☆ルーフバルコニー

☆吹き抜け

☆下駄箱



ペット専用シャワー・流し場



ペットルーム(階段下)



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(2)第98911号

〒1600007 東京都新宿区荒木町22-48タジマビル2階



03-3353-0303



03-3353-0404



info@smirea.net

担当

川元 裕喜