

月額賃料 194,000円

共益費 15,000円

1LDK

あしたを、つなぐ
野村不動産グループ

プラウドフラット浅草橋Ⅱ 1206



プラウドフラット浅草橋Ⅱ

専有面積 39.54㎡(約11.9坪)



ペット可

ペットは小型犬、猫1匹まで
(1LDK以上は2匹まで)
ペット飼育時は敷金1ヶ月積み増し

交通1	都営浅草線「浅草橋」駅 徒歩4分
交通2	総武線「浅草橋」駅 徒歩5分
交通3	総武本線「馬喰町」駅 徒歩10分
所在地	東京都台東区柳橋2丁目-11-8
構造	鉄筋コンクリート14階建
総戸数	87戸
築年数	築6年

敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
種類	普通借家	期間	2年
更新料	新賃料の1ヶ月	解約予告	1ヶ月
保険加入必須	有 火災保険	火災保険	貸主指定保険
保証会社	必加入	鍵交換代(税込)	36,300円
面積	壁芯39.54㎡	向き	北西
現況	居住中	内見予約	不可
入居時期	予定2026年1月下旬		
駐車場	空無		
バイク	空有 敷金1ヶ月 小型バイクのみ		
駐輪	空有 無料 申請必須(区画指定無・ステッカー配布)		
ペット	可能	敷金積み増し	ペット飼育1ヶ月
楽器	不可	SOHO	不可
その他	台東区柳橋の賃貸マンションのご紹介です		

- 【インターネット】
①ファミリーネットジャパン※手続き不要、使用料無料
②NURO 光 for マンション※別途有償契約

本物件の東側の土地において2027年3月中旬頃まで新築工事が行われておりますため、騒音・振動・粉塵等の発生、並びに将来的に日照の変化が生じる恐れがあることが御座います。

図面と現状が異なる場合は現況を優先いたします。

保証会社

エポスカード 【B】 賃料総額40%/月額800円【GTN】 賃料総額50%/月額2,000円
クレディセゾン 利用料：初期費用：賃料総額の40% / 月額保証料：800円
オリコフォレントインシュア 初期費用：賃料総額の40% / 月次保証料2,000円(楽天損保付き)
SBIギランティ 初期費用：賃料総額の40% / 次年度以降年間保証料10,000円

保証会社・火災保険
詳細はこちら



大型犬や
2匹以上可の
お部屋を探せます!

ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(1)第112415号

〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グラシエルBLDG.32号館 1102階



03-5843-8295

FAX

03-4333-0568

MAIL

info@smirea.net

担当

川元 裕喜
080-3388-4446



スマホで物件確認