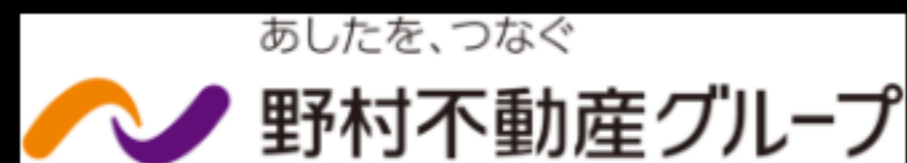
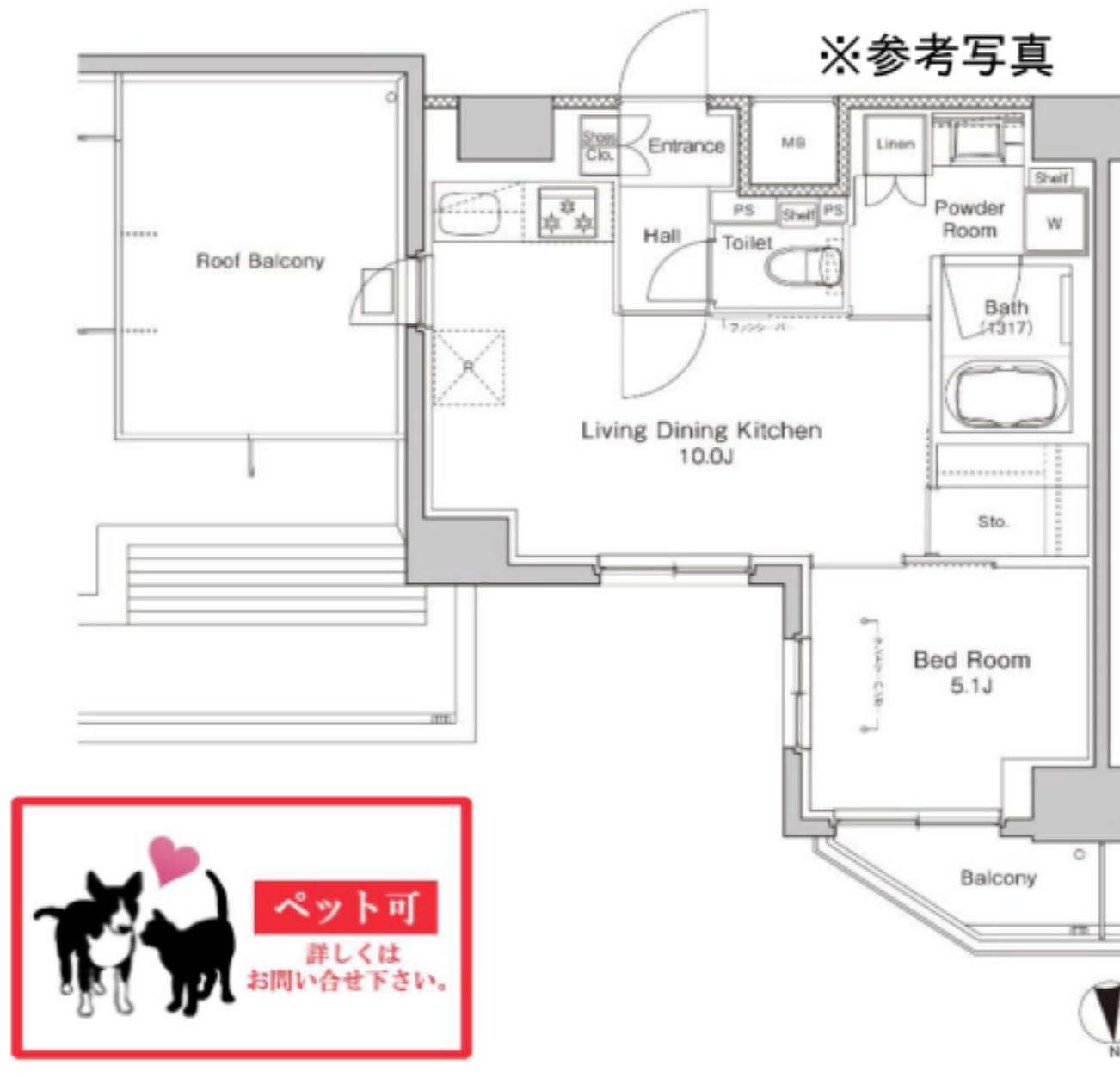


 野村の賃貸	月額賃料	<h1>165,000 円</h1> 15,000円	交通	京急本線 青物横丁駅 徒歩5分	所在	東京都品川区南品川2-17-35
	共益費			りんかい線 品川シーサイド駅 徒歩11分/JR京浜東北線 大井町駅 徒歩16分		建物



プラウドフラット南品川 415

室内無料Wi-Fi



ペット可
詳しくは
お問い合わせ下さい。



野村の新品家具・家電付きレンタルパック
賃料に金額をプラスするだけで、生活に必要な家具・家電を始めから用意できます。
【選べるプラン】
月額6,000(税込)~利用可能!
※詳細はお問い合わせください。



敷金: 賃料の1ヶ月分
礼金: 賃料の0ヶ月 ※法人契約の場合礼金1ヵ月
 賃貸借種類: 普通賃貸借
 賃貸借期間: 2年間(更新可)
 更新料: 新賃料の1ヶ月分
 火災保険料: 貸主指定保険加入必須
 鍵交換代: 33,000円(消費税込)
 保証会社(利用必須)
 ※保証会社・火災保険の詳細は左下に記載してあります。
 必ずご確認をお願い致します。
 解約予告: 1ヶ月前

間取	1LDK J2タイプ	面積	40.01㎡	方位	北
----	------------	----	--------	----	---

入居日	即入居	内見	可
-----	-----	----	---

- 特徴項目
- オートロック
 - 宅配ボックス
 - 防犯カメラ
 - CATV
 - ケーブルテレビ
 - エアコン
 - 浴室乾燥機
 - ペット飼育可
 - シャワートイレ
 - 3ログスコンロ
 - フローリング
 - エレベーター
 - モニター付きインターフォン
 - 独立洗面台
 - 追い焚き

駐輪場/空き有り 指定区画あり 無料ステッカー

駐車場
 空き無し 月額44,000円(税込) 敷金1ヵ月
 平置き
 バイク置場/空無し 3,300円(税込)/月額 ※原付のみ

ペット: 可 小型犬or猫1匹まで(1LDK以上は2匹まで)ペット飼育時は敷金1ヶ月積み増し。
 楽器: 不可 SOHO: 不可

※室内無料Wi-Fi(UCOM光RESIDENCE)
 礼金0ヶ月でご契約の方は、1年未満で解約する場合は、賃料の1ヶ月分が違約金として発生します。

その他
 広告有効期限/2023年6月末日

■保証会社情報: ●エポスカード/初期費用: 個人申込に限り賃料総額の20%・月額保証料: 賃料総額×1% ●オリコフォレントインシュア/初期費用: 個人法人共に賃料総額の20%・次年度以降年間保証料10,000円 ●クレディセゾン/初期費用: 個人法人共に賃料総額の20%・次年度以降年間保証料10,000円 ●SBIギランティ/初期費用: 個人法人共に賃料総額の40%・次年度以降年間保証料10,000円
 ■貸主指定保険: 保証会社エポスカードを利用時、エポス少額短期保険17,000円(2年契約)/クレディセゾンを利用時、e-NET少額短期保険17,000円(2年契約)/オリコフォレントインシュア、SBIギランティを利用時、ミレア少額短期保険17,000円(2年契約)を推奨※推奨プラン以外をご希望の場合は弊社までお問合せ下さい。
 ■図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。■携帯電話の受信状況は、実際にご使用する携帯電話で室内から通話確認をお願いいたします。■退去時、室内ハウスクリーニング、エアコン洗浄(貸主指定業者)費用は、借主様負担となります。■CATV、CS、BS、インターネット設備にかかる加入費用、宅内工事費及び月額使用料は借主様の負担となります。



ペット可賃貸のスマイリア
<https://www.smirea.net/>
 東京都知事免許(2)第98911号
 〒1600007 東京都新宿区荒木町22-48タジマビル2階

03-3353-0303
 FAX 03-3353-0404
 MAIL info@smirea.net

担当 川元 裕喜