

For Rent

ペット共生型賃貸

IL Sole

小田急線

『祖師ヶ谷大蔵』駅 徒歩11分



物件名 IL Sole (イル・ソーレ)
所在地 東京都世田谷区祖師谷4-31-21
構造 木造地上2階建1-2階部分
築年数 2014年12月
敷金 賃料の1ヶ月分
礼金 賃料の1ヶ月分
管理費 4,000円/月
償却 解約時に賃料の1ヶ月分
住宅保険料 10,000円/1年
駐輪場 空有 月額550円/1台
定期借家契約 1年(再契約可)
保証会社 必加入

■エアコン2台 ■バストイレ別
■IHコンロ2口 ■追焚き機能付
■ウォシュレット ■浴室乾燥機
■フローリング ■防犯カメラ
■室内洗濯機置場 ■宅配BOX
■TVモニター付インターフォン
■Wi-Fi無料(J:COMとの手続きが必要)

●ペット(小型犬・猫)2匹まで相談可
●ペット用必要書類有

※猫飼育の場合、礼金が変わります。

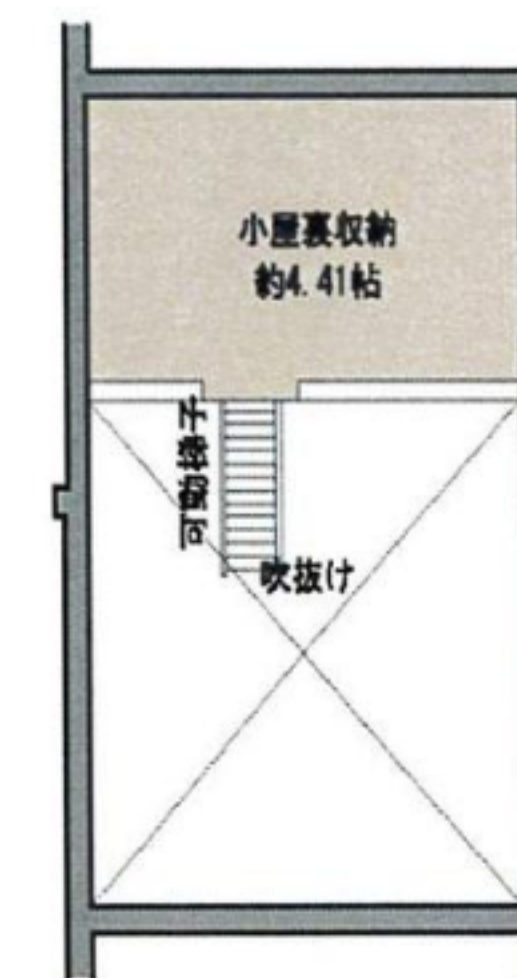
○犬飼育の場合 : 礼金賃料の1ヶ月分
○猫飼育の場合 : 礼金賃料の2ヶ月分
○2匹飼育の場合 : 月額賃料+2,000円



1階平面図



2階平面図



ロフト階平面図

※ネットタイ 約41.76m²

107号室

専有面積 : 41.76m²

洋室約5.72帖/LDK約10.41帖/ロフト約4.41帖

賃料 150,000円

- 図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
- 本件契約が終了し、賃借人が賃貸人に本件部屋を返還するとき、専有・専用部分のクリーニング費用は賃借人が負担することとします。
- お申し込み後、1週間以上ご連絡がとれない場合はキャンセルとさせていただきます。
- 1年未満の解約の場合、短期解約違約金として賃料の1ヶ月分を賃借人にご負担いただきます。



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(1)第112415号

〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グランエルBLDG.32号館 1102階



03-5843-8295



03-4333-0568



info@smirea.net

担当

川元 裕喜
080-3388-4446



スマホで物件確認