

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続
快適なリラクゼーションルームになるミストサウナ付き

0105 号室 専有面積 21.28㎡

間取 1R

賃料 **74,000** 円/月

共益費 5,000 円/月

Access

都営新宿線

「大島」 駅徒歩 2 分



都営新宿線

「西大島」 駅徒歩 8 分

- ・スタイリッシュな外観
- ・共用部防犯カメラ(2台)
- ・ハンズフリーインターホン
- ・ダブルロック&ディンプルキー
- ・床フローリング仕様
- ・エアコン1基標準装備
- ・オリジナルシステムキッチン
- ・ガス2口コンロ
- ・追い焚き機能有浴室テレビ付セミオートバス
- ・美容にも効果的なミストサウナ
- ・温水シャワートイレ
- ・雨天・冬は必須!浴室換気乾燥暖房機
- ・室内洗濯機置場有
- ・Wi-Fiインターネット無料使い放題
- ・↑(最大速度:3Mbps)↑
- ・CATV(別途費用)
- ・入居者専用ゴミ置き場
- ・24時間利用可能な宅配BOX
- ・ペット可(敷金1ヶ月追加)
- ・↑(猫2匹若しくは中型犬1匹まで)



物件概要

所在地 / 東京都江東区大島5丁目5-8

構造・規模 / 木造 3階建

総戸数 / 10戸

築年月 / 2019/02

入居日 / 2020/05/20

契約条件

保証金 **2** ヶ月

C保証システム利用料:家賃総額40%~

保証金契約時償却

リテインシステム料:11,000円 鍵交換代:19,800円

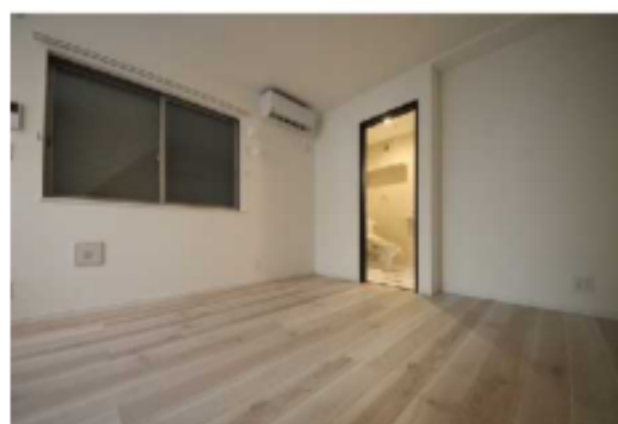
室内抗菌処理代:16,500円 事務手数料:16,500円

当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)

※賃料口座引落し(口座振替手数料要確認)

普通賃貸借2年契約

※LPガス



※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(1)第98911号

〒1600007 東京都新宿区荒木町22-48タジマビル2階



03-3353-0303



03-3353-0404



info@smirea.net

担当 **川元裕喜**