

# NEKO BUS

猫共生住宅！オートロック付き♪※室内写真・設備は現状と異なる事があります。現況を優先とする。

猫専用共生型賃貸住宅♪網戸はグラスファイバー使用！



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。  
更新料:新賃料の1.5ヶ月分

号室	賃料
208	66,000円

管理費	3,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金	0円	敷引/償却	1ヶ月
所在地	東京都足立区 保塚町6-8		
交通	つくばエクスプレス 六町 徒歩7分 東京メトロ千代田線 北綾瀬 徒歩29分 つくばエクスプレス 青井 徒歩25分		
構造	木造 2階建		
専有面積	24.22㎡	開口部方位	南
総戸数	16戸	間取り	1K
築年月	2017/11	契約期間	2年
入居可能日	05/08(内見05/04)		
設備等	都市ガス, 公共下水, オートロック, TVドアホン, 宅配ボックス, バス・トイレ別, 洗濯機置き場室内, パルコニー, ロフト, CATV, ペット相談, CSアンテナ, BSアンテナ, 高齢者相談, エアコン, 独立洗面台, 防犯カメラ, クローゼット, シューズボックス, 網戸, 室内灯, 室内物干金物, フレッツ光ネクスト, 2口ガスコンロ付き		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆単身者限定</li> <li>◆猫の飼育は3匹までとなります</li> <li>◆猫飼育無しの場合は敷金1ヶ月(償却1ヶ月)になります。</li> <li>◆猫飼育有りの場合は敷金2ヶ月(償却2ヶ月)になります。</li> <li>◆バイク駐輪禁止</li> <li>◆アクセントクロスの色味は変更になる可能性があります。</li> </ul> 契約事務手数料: 5,500円(税込) アミックス安心パック料: 23,100円(税込) 鍵代: 22,000円 保険料: 18,000円 保証会社: 加入要 Surety(シュアティ)エポス 初回保証料50% 月額保証料1.5% ※お申込み内容によって初回保証料が異なります。		

【仲介業者様へ重要なお知らせ】

工事期間中の内見はワックス塗りたての場合がございます。その場合は、室内状況に応じて内見できない可能性がございます。予めご了承ください。

※内見後の電気の消灯や簡易錠の戻し忘れに関しまして、漏れのないよう、内見終了後は今一度ご確認をお願い致します。

※写真はイメージです。

※保証会社加入◆半年未満、一年未満解約の場合違約金有り



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(2)第98911号

〒160-0007 東京都新宿区荒木町22番地タジマビル2階



03-3353-0303



03-3353-0404



info@smirea.net

担当

川元 裕喜



スマホで物件確認