



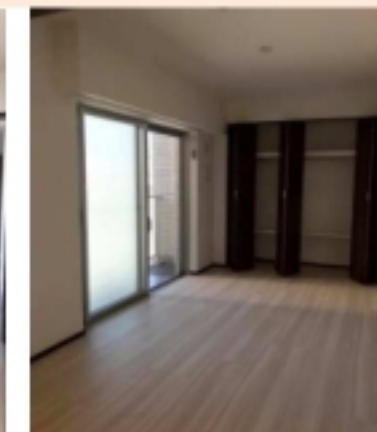
物件名 GENOVIA東向島skygarden
205号室 Dtype 内見可 **フリーレント1ヶ月**

賃料 **130,000円**

交通 東武スカイツリーライン「東向島」駅 徒歩 11分
東武伊勢崎線「曳舟」駅 徒歩 15分
東京メトロ日比谷線「南千住」駅 徒歩 27分



★室内写真載せてます！ 転用OK！承諾不要です！ <https://is.gd/3o8yYQ>



- ペット飼育可（大型犬・猫・多頭飼可）
- 浴室乾燥機・追い炊き機能付き
- ウォシュレット（BT別）
- エアコン
- 3口ガスシステムキッチン

- オートロック
- 宅配ボックス
- 防犯カメラ
- 外国籍相談可能
- 二人入居可能

※ペット飼育の場合保証金1ヵ月追加（契約時償却）。※図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。

所在地	東京都墨田区堤通1丁目17-5	管理費等	管理費 15,000円	構造	鉄筋コンクリート造 地上階数 5階	必要書類
所在階	2階	敷金/礼金	敷金： 0ヵ月 礼金： 0ヵ月	築年月	2019年1月	
専有面積	43.61㎡	その他費用	・保証会社利用（賃料等総額の40%～75%） ・家賃引落手数料（賃料管理費合計額の1%） ・エレベーター利用料44,000円（税込） ・鍵交換費用55,000円（税込）【任意】 ・火災保険料10,000円（1年間） ※1年未満短期解約違約金有、賃料+管理費合計額（法人の場合相談可） ※解約予告2ヶ月前（法人の場合相談可）	入居時期	即入居	
バルコニー	4.17㎡			契約期間	普通借家契約2年（更新料：新賃料1ヵ月）	
間取詳細	1LDK			駐車場	要問い合わせ	
向き	東			駐輪場	自転車：無料（要登録） バイク：要確認	



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(2)第98911号

〒1600007 東京都新宿区荒木町22-48タジマビル2階



03-3353-0303



03-3353-0404



info@smirea.net

担当

川元 裕喜