

種別・名称	一戸建 ラトワール世田谷砦A棟	間取	3LDK	家賃	245,000円	敷金	1ヶ月
				共益費	0円	礼金	1ヶ月

物件CD: 0

所在地	東京都世田谷区砦7丁目7-2		
交通	小田急線 祖師谷大蔵駅より徒歩 12分 小田急線 成城学園前駅より徒歩 13分		
募集号室	A	面積	81.96㎡
主要採光	南西	契約・期間	普通借家契約・2年
募集状況	募集中	用途	住居専用
現況	空予定	現況補足	5/31 解約予定
築年月	2018年09月完成予定	総戸数	1戸
構造	軽量鉄骨 地上2(地下0)階建/所在階数 地上1階		
<p>【駐車場・駐輪】 無料車庫付き 駐輪場：無料車庫付き 空き状況：空予定(空：1台)/自転車置場：有、バイク置場：有</p> <p>【インフラ】 都市ガス、電気あり、水道：メーター検針、排水：下水道 インターネット：ネット回線引込用配管あり(要借主引き込み手配)</p> <p>【建物・設備・契約条件】 バイク置場・ディンプルキー・防犯シャッター・TVインターホン・BSアンテナ・CSアンテナ・カウンターキッチン・システムキッチン・3口以上コンロ・IHクッキングヒーター・グリル・自動お湯はり・追焚機能浴室・浴室乾燥機・1坪風呂・温水洗浄便座・暖房便座・シャンプードレッサー・室内洗濯機・室内物干し・エアコン・ウォークインクローゼット・収納・シューズボックス・保証人不要・バス・トイレ別・洗面所独立・シャワー付洗面台・ペアガラス・バルコニー・保証会社要契約・即入居可・ペット相談・楽器相談・子供可・事務所利用不可</p> <p>【その他費用】 当社指定総合保険加入要(10,000円/1年) 更新事務手数料(なし) 更新料(1ヶ月) 鍵交換代 契約時、27,500円 安心入居サポート 毎月、1,100円</p> <p>【募集情報】 入居人数：制限なし(ルームシェア・民泊不可) 駐輪場：敷地内に自転車・バイク駐輪可 ペット：室内犬(大型犬可)または猫あわせて2匹(敷金+1ヶ月) 楽器演奏：アップライトピアノ設置・演奏可</p> <p>【保証会社 契約条件】 <日本国籍> パナソニック ホームズ賃貸サポート 初回保証料：月支払総額の50% 事務手数料：毎月の請求金額の1% <外国籍> GTN TRUST NET 21 (※) ※契約条件はお問合せください</p>			
情報提供日	2024/04/26	次回更新予定日	2024/05/10

わかりやすい くらべやすい

めやす賃料 表示

めやす賃料

255,208円

めやす賃料とは、賃料、共益費(管理費)、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。

※敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預かった金銭から必ず差し引くものをいいます。
※めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。
※めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時金を推奨しているものではありません。

ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>
東京都知事免許(2)第98911号
〒1600007 東京都新宿区荒木町22-48タジマビル2階

03-3353-0303

FAX 03-3353-0404

MAIL info@smirea.net

担当 川元 裕喜