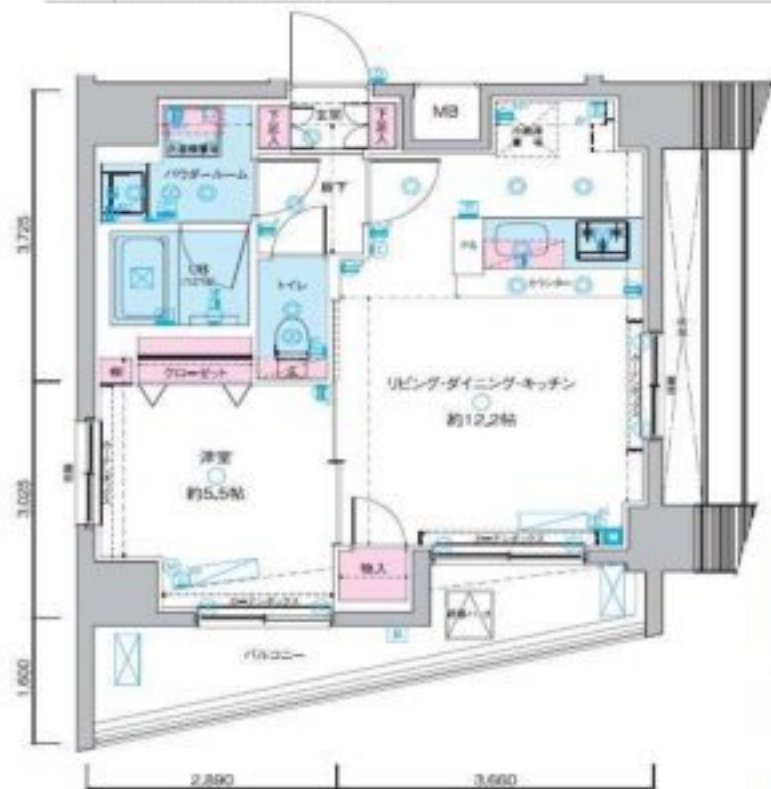




物件名 GENOVIA浅草蔵前skygarden  
1203号室

賃料 168,000円

交通 都営大江戸線「蔵前」駅 徒歩 2分  
都営浅草線「蔵前」駅 徒歩 5分  
東京メトロ銀座線「田原町(東京)」駅 徒歩 5分



- ペット飼育可(大型犬/猫 多頭飼いOK)
- オートロック
- 浴室乾燥機付き
- 宅配ボックス
- ウォシュレット(BT別)
- 防犯カメラ
- エアコン(2台)
- 外国籍相談可能
- 3口ガスシステムキッチン
- 二人入居相談可能

※ペット飼育の場合保証金1ヵ月追加(契約時償却)。※図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。

所在地	東京都台東区寿3丁目 8-6	管理費等	管理費 15,000円	構造	鉄筋コンクリート造 地上階数 13階	《個人契約》 契約者:住民票・保険証ファースト...顔写真付き身分証明書 ファースト...家賃引落口座・銀行印 保証人:連帯保証人権約書・印鑑証明書・保険証ファースト... 顔写真付き身分証明書ファースト... 《法人契約》 契約者:会社標本・印鑑証明書/入居者:住民票・保険証ファースト... 顔写真付き身分証明書ファースト... 保証人:印鑑証明書・保険証ファースト...顔写真付き身分証明書 ファースト... ※審査の内容によって収入の証明できる書類を提出して頂く 場合があります。
所在階	12階	敷金/礼金	敷金: 0ヶ月 礼金: 1ヶ月	築年月	2018年9月	
専有面積	42.05㎡	その他費用	・保証会社利用(賃料等総額の40%~75%) ・家賃引落手数料(賃料管理費合計額の1%) ・ホームクリーニング費用40,000円(税別) ・鍵交換費用50,000円(税別)【任意】 ・火災保険料20,000円(2年間) ※1年未満短期解約違約金有、賃料+管理費合計額(法人の場合相談可) ※解約予告2ヶ月前(法人の場合相談可)	入居時期	2021年05月上旬(4/22退去予定)	
バルコニー	7.89㎡		契約期間	普通借家契約2年(更新料:新賃料1ヵ月)		
間取詳細	1LDK		駐車場	要問い合わせ		
向き	西		駐輪場	自転車:無料 バイク:要問い合わせ		



**ペット可賃貸のスマイリア**  
<https://www.smirea.net/>  
 東京都知事免許(1)第98911号  
 〒1600007 東京都新宿区荒木町22-48タジマビル2階

☎ 03-3353-0303  
 FAX 03-3353-0404  
 MAIL info@smirea.net

担当 川元裕喜