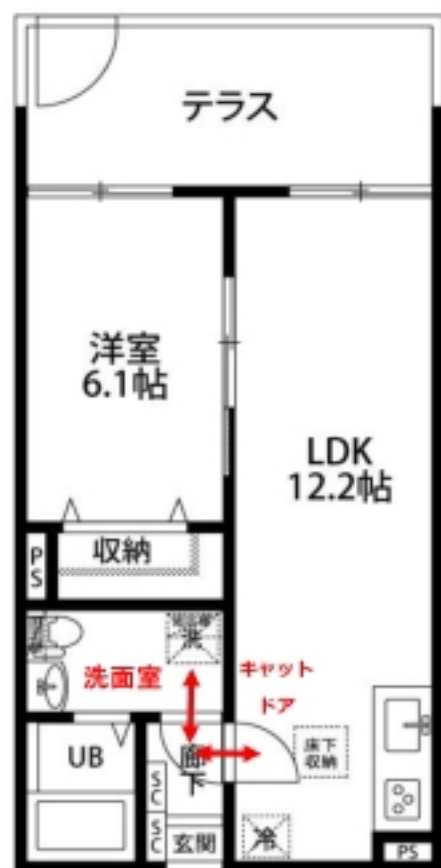


サザンフロント六町

つくばエクスプレス
「六町」駅 徒歩10分

【ハイグレード築浅】
インターネット使用料無料



104号室
1LDK
(40.03㎡)
89,000円
共益費5,000円



●外観

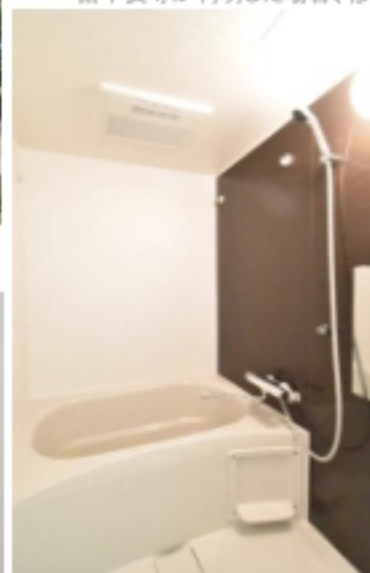


●LDK

※店舗掲載情報は2021年11月時点のもの

【1/7内見開始予定・入居1/27~予定】

築浅(2018年7月)のため、原則としてクリーニングのみの対応となります。また、退去時に想定外の設備不良等が判明した場合、修繕が1/27以降となる場合がありますので、あらかじめご了承ください。



●風呂



●キッチン



●宅配ボックス

充実の
設備仕様

- オートロック ●宅配ボックス ●カラーモニター付インターホン
- 玄関ダブルロック(ディンプルキー) ●2口ガスコンロ ●BS/CS
- 独立洗面台 ●浴室乾燥機 ●温水洗浄便座 ●インターネット使用料無料



洗面室が広いので、
2匹分の猫トイレを
設置可能です!



●キャットドア



●インターネット入居者無料



●桜花動物病院180m(徒歩2分)



●ライフ六町駅前店

【物件概要】 ●所在地/東京都足立区南花畑3-6-11 ●建物名称/サザンフロント六町 ●交通/つくばエクスプレス線「六町」駅徒歩10分 ●構造/木造3階建 ●完成/2018年7月 ●契約形態/普通借家契約 ●契約期間/2年間 ●中途解約/可(1ヶ月前通知) ●その他/ペット可(猫2匹まで 犬は不可)、2人入居可 【設備概要】 インターネット(1Gbps)使用料無料/オートロック/宅配ボックス/独立洗面台/エアコン/フローリング/照明(居室)/バストイレ別/システムキッチン(ガスコンロ設置済)/室内洗濯機置場/温水洗浄便座/カラーモニター付きインターホン/浴室乾燥機/シューズボックス/玄関ダブルロック/ディンプルキー/敷地内ゴミ置き場/駐輪スペース/プロパンガス(エネアーク関東※保証金15,000円) 【初期費用】 ●敷金0ヶ月/礼金0ヶ月 ※ペット(猫2匹まで)飼育の場合は敷金1ヶ月追加 ●保証料(保証会社必須:ROOM ID)賃料+共益費の50% ※法人契約等の理由により保証会社未加入の場合は敷金1ヶ月になります ●家財保険 加入要:18,000円/2年 ●書類作成費 2,000円(税別) ●鍵交換/25,000円(税別)任意 【その他費用】 ●月額保証料/賃料+共益費の1% ●更新料/新賃料の1ヶ月分 ●退去時ルームクリーニング費用 1LDK70,000円(税別) ※支払は解約時 ●短期解約違約金/1年以内の解約・賃料の2ヶ月分/2年以内の解約・賃料の1ヶ月分 【申込方法】『内見予約くん』で申込書式を取得し、①記入済申込書 ②運転免許証またはパスポート ③健康保険証または内定通知書④源泉徴収票 ⑤申込時確認事項の5点を下記宛にメール ※内見前のお申込みは先行契約になります ※掲載写真は2018年8月撮影



ペット可賃貸のスマイリア
https://www.smirea.net/
東京都知事免許(2)第98911号
〒160007 東京都新宿区荒木町22-48タジマビル2階



03-3353-0303



03-3353-0404



info@smirea.net

担当

川元 裕喜