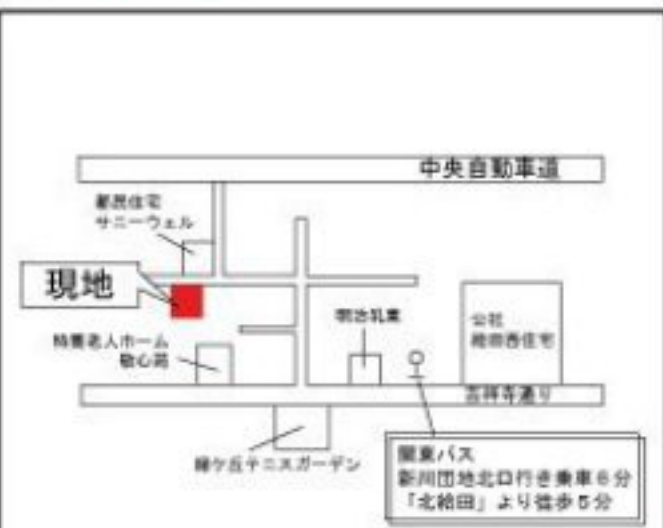


ペット対応 賃貸マンション

- ☆浴室乾燥機
- ☆追焚機能付
ユニットバス
- ☆宅配ボックス
- ☆BSアンテナ
- ☆CATV
- ☆床-CFシート貼
- ☆エアコン



現地案内図



京王線 「千歳烏山」駅 バス6分
→関東バス「新川団地北口」行き「北給田」バス停下車 徒歩5分
京王線 「仙 川」駅 徒歩18分

3月下旬退去予定 礼金・更新料なし!

周辺施設のご案内

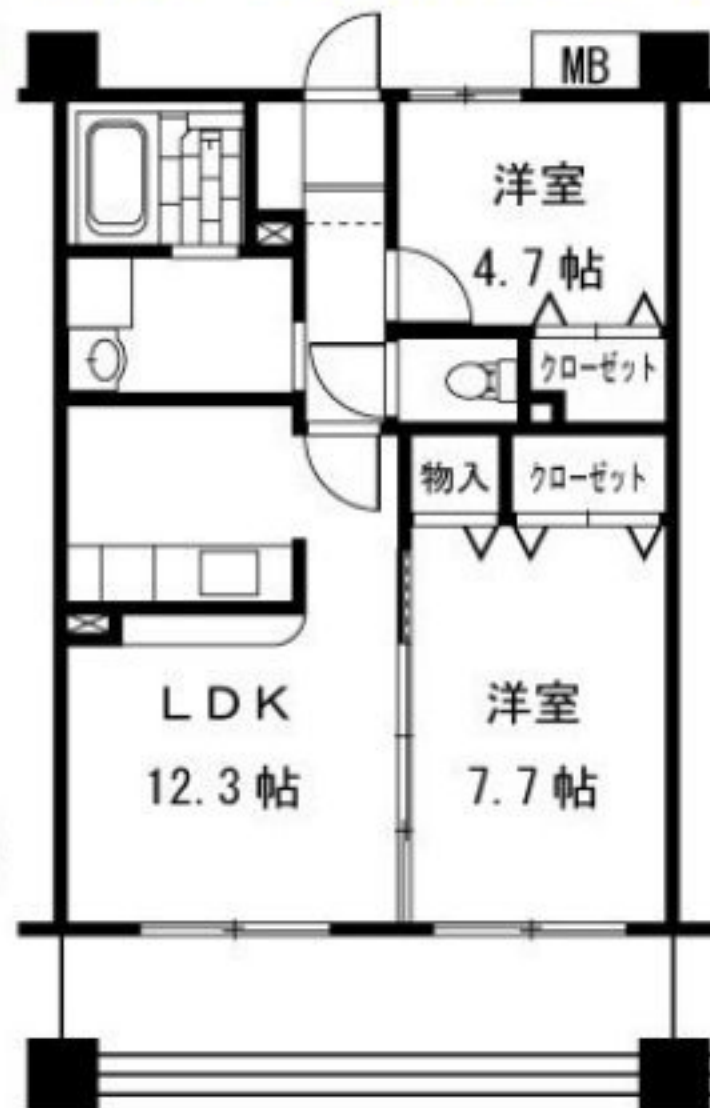
・学区 給田小学校 約 800m 上祖師谷中学校 約 1800m
・ドラッグストア セイムス 約 250m
・コンビニエンスストア ファミリーマート 約 300m
・スーパーマーケット マックスバリュ 約 750m

角部屋



ペット設備も充実!

- 共用足洗い場 - 散歩の後ほっぴりした足でお部屋へ。
- 汚物流し水浴! - ウンチの処理はこれで安心!
- 飛出し防止ドア - 突然のお客様でも大丈夫!
- ハイポジションコンセント - イタズラ防止。
- 保留フック - ちょっと手を離すとき便利。
- ペット専用ロッカー - お散歩道具などの収納に便利。



ペット飼育可(敷2)!

名称 ガーデンコート世田谷



賃料 **123,000円**

敷金	1ヶ月	礼金	なし	共益費	10,000円
所在地	東京都世田谷区給田5-12-13				
構造	鉄筋コンクリート造 3階建				
築年月	平成13年4月	総戸数	9戸		
間取面積	203号室: 2LDK 59.40㎡				
更新率(千分率)	22,000円	更新期間	2年間	環境	良好
入居可能日	相談(3/下旬退去予定)			状況	入居中
駐車場	1台 16,500円/月	バイク	1台 3,300円/月		
火災保険	22,000円(2年) ※当社指定の保険に加入				
固定費代	16,500円 ※入居者負担				

■電気・ガス・水道	■浴室乾燥機	■追焚機能付UB
■宅配ボックス	■BSアンテナ	■CATV
■床-CFシート貼	■エアコン	

◆ペット可(犬・猫2匹まで飼育可。飼育の場合、敷金2ヶ月)
※犬種によって、お断りする場合がございます。

※お申込後、審査の結果お断りする場合がございます。
※お部屋と現状に相違がある場合は現況を優先します。
※契約までに申込人の住民票と収入証明が必要です。
※賃貸保証会社利用必須(エボス・初回保証料:30%〜・以降、1年毎に10,000円)。

大型犬や
2匹以上可の
お部屋を探せます!

ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>
東京都知事免許(1)第98911号
〒1600007 東京都新宿区荒木町22-48タジマビル2階

03-3353-0303

FAX 03-3353-0404

MAIL info@smirea.net

担当 川元裕喜