

NEW

キングハウス巣鴨

ネット無料！ペット中型犬可！

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続

下町の豊かな人情と風情を味わいながらの生活

Access

JR山手線

巣鴨駅 徒歩10分

都営三田線

巣鴨駅 徒歩9分



- スタイリッシュ外観タイル貼り
- ★安心の防犯窓付きエレベーター
- カラーTVモニター付オートロック
- 便利なハンズフリーインターフォン
- ダブルロック&ディンプルキー
- 床フローリング仕様
- ★優しい温もりの床暖房（東京ガス）
- エアコン標準装備
- システムキッチン3口ガスコンロ
- パウダールーム独立洗面台
- ★お湯張り・追い焚き機能付きバス
- ★ゆとりのバスタイム 浴室に液晶テレビ付
- ★雨天や冬は必須 浴室換気乾燥暖房機
- 清潔な温水シャワートイレ
- 24時間受取可能宅配BOX
- 駐輪場初回登録料5,500円
- ★インターネットWi-Fi無料
- ↑速度等詳細はTEL0120-333-645
- BS/CS/110°CS(別途費用)
- ペット中型犬or猫1匹 別途敷金1ヶ月

309 号室 専有面積 25.02 m²

間取 1DK

賃料 109,000 円/月

共益費 11,000 円/月

物件概要

所在地/ 東京都豊島区巣鴨4丁目28-9

構造・規模/ 鉄筋コンクリート造4階

総戸数/ 27戸

築年月/ 2017年06月30日

入居日/ 2026年02月04日

契約条件

保証金2ヶ月（契約時償却）

M保証システム利用料:家賃総額の55%(最低金額5.5万円)

保証金契約時償却

24Hサポート料22,000円/2年・鍵交換代22,000円

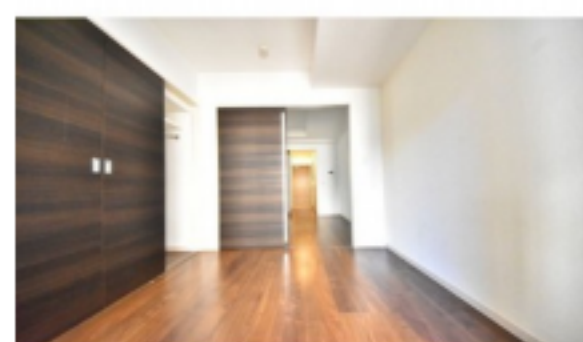
室内抗菌処理代17,600円 事務手数料11,000円

当社指定賃貸入居者総合保険加入の事（別途費用）

※賃料口座引落し（決済サービス料：月額550円）

普通賃貸借2年契約

※町会費は共益費に含まれます



24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
 ※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
 ※壁紙の色は変更する場合がございます。



ペット可賃貸のスマイリア

https://www.smirea.net/

東京都知事免許(1)第112415号

〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グラシエルBLDG.32号館 1102階



03-5843-8295



03-4333-0568



info@smirea.net

担当

川元 裕喜

080-3388-4446



スマホで物件確認