

駅徒歩17分!平坦な道で自転車でも楽々5分!運動不足解消に◎

# カーサズイコウ - 205号室

## 2LDK 102,000円

東急田園都市線 二子新地 徒歩 17分

中型犬2匹まで飼育OK!お留守番中も2匹で遊べて退屈知らず♪

共益費3,000円  
礼金1ヶ月(敷引1ヶ月) 敷金1ヶ月

東急田園都市線 溝の口 バス 10分 徒歩 6分  
東急東横線 武蔵小杉 バス 14分 徒歩 6分

所在	神奈川県川崎市 高津区北見方2丁目34-25		
間取詳細	LDK(14畳) 洋(7畳) 和(6畳)		
構造・階建	RC2階/4階建		
専有面積	60.6㎡	建物種別	マンション
築年月	1992年2月	開口向き	東
入居時期	2022年1月中旬	更新料	1ヶ月
損保	要2万円2年		
契約期間	普通貸借(2年)		
保証会社	加入要(ストーンズ信用保証サービス/資料等総額 初回50%/2年 再契約20%/2年)		
駐車場	-		
入居諸条件	2人入居可 子供可 ペット可(室内のみ飼育可/小型犬可/中型犬迄 数2 備却2) 楽器不可 事務所不可		
その他費用	家賃等決済手数料550円(毎月)		
周辺施設	ローソン川崎北見方一丁目店まで500m まいばすけっと北見方3丁目店まで597m パーミヤン川崎北見方店まで500m スターバックスコーヒー二子玉川公園店まで2500m 多摩川まで140m 二子玉川公園まで2500m		
設備	ガス:都市、エアコン、室内洗濯機置場、ガスコンロ2口設置済、バストイレ別、洗浄便座、システムキッチン、角部屋、バルコニー、フローリング、照明3台、収納3箇所、天袋、シューズボックス、TVモニタ付ドアホン、エレベータ、駐輪場、インターネット接続可(光)、CATV、敷地内ごみ置き場、LDK12畳以上		
備考	退去時敷金償却有 浸水想定区域内、リフォーム:2021年11月一室内装リフォーム済み(キッチン)/キッチン新品!、4駅利用可、2沿線利用可、駅まで平坦、閑静な住宅街		



※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。



**ペット可賃貸のスマイリア**  
<https://www.smirea.net/>  
東京都知事免許(2)第98911号  
〒1600007 東京都新宿区荒木町22-48タジマビル2階



03-3353-0303



03-3353-0404



info@smirea.net

担当

川元 裕喜