

# FOR RENT

# ラビュール三軒茶屋



※別部屋参考写真



## 大型犬・猫・多頭飼い相談可能!!

## まずはご相談ください♪



※ペット飼養時は敷金預託額の変動あり

105号室：1DK / 40.91㎡ (4/30解約予定)

### 賃料：135,000円 共益費：5,000円

#### 【最寄駅】

東急田園都市線『三軒茶屋駅』徒歩10分

#### 【物件概要】

名称：ラビュール三軒茶屋

所在地：東京都世田谷区下馬1-36-3

構造：RC造陸屋根 地上3階地下1階建

総戸数：14戸

築年月：2008年2月

契約期間：普通賃貸借2年契約

敷金：0ヶ月 礼金：0ヶ月

保証会社：初回50%~60% ※年間更新

保険：20,000円(2年間)

更新料：新賃料の1ヶ月分

入居サポート費用：1,100円/月

※短期解約による違約金の設定あり

#### 【設備】

- ・オートロック
- ・TVモニター付インターホン
- ・温水洗浄便座
- ・シャンプードレッサー
- ・2口システムガスキッチン(グリル付)
- ・都市ガス
- ・CATV



## ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(2)第98911号

〒1600007 東京都新宿区荒木町22-48タジマビル2階



03-3353-0303



03-3353-0404



info@smirea.net

担当

川元 裕喜