

月額賃料 239,000円

共益費 10,000円

2LDK

あしたを、つなぐ
野村不動産グループ

プラウドフラット鶴見 I 609



～リノベーション住戸～
シャワーヘッドRiFa設置住戸

交通1	京浜東北線鶴見駅 徒歩5分
交通2	京急本線京急鶴見駅 徒歩3分
交通3	
所在地	神奈川県横浜市鶴見区鶴見中央4丁目
構造	鉄筋コンクリート10階建
総戸数	199戸
築年数	築16年

敷金	1ヶ月	礼金	0.5ヶ月
種類	普通借家	期間	2年
更新料	新賃料の1ヶ月	解約予告	1ヶ月
保険加入必須	有 火災保険	火災保険	貸主指定保険
保証会社	必加入	鍵交換代(税込)	36,300円
面積	壁芯58.46㎡	向き	北西
現況	空家	内見予約	可
入居時期	即時		
駐車場	空有 月額17,600円(税込み) 機械式/長5000幅1850高1550重2000		
バイク	空無 敷金1ヶ月 中型可 長さ2200mm幅1000mm		
駐輪	空有 無料 ステッカー有		
ペット	可能	敷金積み増し	
楽器	不可	SOHO	不可
その他	横浜市鶴見区鶴見中央の賃貸マンションのご紹介です		

～リノベーション工事済～

温かみのあるデザインで生まれ変わったお部屋です。

◆フローリング、クロス、一部設備をリニューアル

JR鶴見駅、京急鶴見駅、2駅利用可!!

ペット飼育可能です※敷金1ヶ月プラス

充実の設備完備★オートロック・モニター付きインターフォン・宅配ボックス・ウォシュレットなど

※礼金0.5ヶ月でご契約の方は、1年未満で解約する場合は、賃料の1ヶ月分が違約金として発生します。(法人1か月)

図面と現状が異なる場合は現況を優先いたします。

保証会社	エポスカード 【B】 賃料総額40%/月額800円【GTN】 賃料総額50%/月額2,000円
	クレディセゾン 利用料: 初期費用: 賃料総額の40% / 月額保証料: 800円
	オリコフォレントインシュア 初期費用: 賃料総額の40% / 月額2,000円
	SBIギャランティ 初期費用: 賃料総額の40% / 次年度以降年間保証料10,000円

保証会社・火災保険
詳細はこちら

- 携帯電話の受信状況は、実際にご使用する携帯電話で室内から通話確認をお願いいたします。
- 退去時、室内ハウスクリーニング、エアコン洗浄(貸主指定業者)費用は、借主様負担となります。
- CATV, CS, BS, インターネット設備にかかる加入費用、宅内工事及び月額使用料は借主様の負担となります。



ペット可賃貸のスマイリア

https://www.smirea.net/

東京都知事免許(1)第112415号

〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グラシエルBLDG.32号館 1102階



03-5843-8295



03-4333-0568



info@smirea.net

担当

川元 裕喜
080-3388-4446

スマホで物件確認