

月額賃料 **249,000円**

共益費 **10,000円**

2LDK

あしたを、つなぐ
野村不動産グループ

プラウドフラット鶴見 I 901



～リノベーション住戸～



交通1	京浜東北線「鶴見」駅 徒歩5分
交通2	京急本線「京急鶴見」駅 徒歩3分
交通3	
所在地	神奈川県横浜市鶴見区鶴見中央4丁目9-17
構造	鉄筋コンクリート10階建
総戸数	199戸
築年数	築16年

敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
種類	普通借家	期間	2年
更新料	新賃料の1ヶ月	解約予告	1ヶ月
保険加入必須	有 火災保険 2年	火災保険	貸主指定保険
保証会社	必加入	鍵交換代(税込)	36,300円
向き	南東	入居可能日	即時
現況	空家		
内見	可		
駐車場	空有 月額17,600円(税込み) 機械式/長5000幅1850高1550重2000		
バイク	空無		
駐輪場	空有 ステッカー配布		
ペット	相談	敷金積み増し	
楽器	不可	SOHO	不可
二人入居	可		
その他	横浜市鶴見区鶴見中央の賃貸マンションのご紹介です		

【リノベーション住戸】
 駐車場/空有(タワーパーキング) 敷金1か月【中型】月額17,600円(税込) 長さ5,000mm・幅1,850mm・高さ1,550mm・重さ2,000kg 【ハイルーフ】月額26,400円(税込) 長さ5,000mm・幅1,850mm・高さ2,000mm・重さ2,300kg
 ペット飼育時は敷金1か月プラス 小型犬または猫1匹まで(1LDK以上は2匹まで)

図面と現状が異なる場合は現況を優先いたします。

保証会社	エポスカード 【B】 賃料総額40%/月額800円 【GTN】 賃料総額50%/月額2,000円
	クレディセゾン 利用料: 初期費用: 賃料総額の40% / 月額保証料: 800円
	オリコフォレントインシュア 初期費用: 賃料総額の40% / 月額2,000円(楽天損保付き)
	SBIギランティ 初期費用: 賃料総額の40% / 次年度以降年間保証料10,000円

- 携帯電話の受信状況は、実際にご使用する携帯電話で室内から通話確認をお願いいたします。
- 退去時、室内ハウスクリーニング、エアコン洗浄(貸主指定業者)費用は、借主様負担となります。
- CATV, CS, BS, インターネット設備にかかる加入費用、宅内工事及び月額使用料は借主様の負担となります。

保証会社・火災保険
詳細はこちら



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(1)第112415号

〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グラシエルBLDG.32号館 1102階



03-5843-8295



03-4333-0568



info@smirea.net

担当

川元 裕喜
080-3388-4446



スマホで物件確認