



蓮沼町戸建

0000号室

☆駐車スペース1台分付帯☆ピアノ・ペット相談可♪

◆おすすめポイント◆



都営三田線 本蓮沼 徒歩 2分
東武東上線 中板橋 徒歩 26分
埼京線 十条 徒歩 28分

間取り	4LDK
賃料	248,000円
共益費	0円
礼金敷金	礼金1ヶ月・敷金1ヶ月

所在	東京都板橋区蓮沼町6-11		
間取詳細	LDK(17.6畳) 洋(6畳) 洋(5.7畳) 洋(5.5畳) 洋(5.1畳)		
構造・階建	木造3階/3階建		
専有面積	95.82㎡	建物種別	戸建
築年月	2012年8月	開口向き	南
入居時期	2021年2月下旬	更新料	1ヶ月
損保	要	連帯保証人	不要+保証会社利用が必要
契約期間	普通賃借(2年)		
保証会社	加入要(クレディセゾン)【契約時】月額支払額60%【1年毎】10,000円		
駐車場	あり無料/1台(うち1台無料)		
入居諸条件	子供可 ルームシェア不可 ペット相談(室内のみ飼育可/室内小型犬・猫1匹可※2匹相談) 楽器相談(アップライトピアノのみ相談) 事務所不可		
その他費用	ペット飼育の場合、敷金増しあり(敷金総額2ヶ月)、鍵交換費用22,000円(入居時)、室内清掃費用94,861円(退去時)		
周辺施設	まいばすけっと本蓮沼駅前店まで268m コモディイデア本蓮沼店まで619m ローソン本蓮沼駅前店まで274m ファミリーマート本蓮沼駅前店まで285m くらっぺばす板橋清水町店まで718m 医療法人社団英誠会板橋宮本病院まで739m 板橋蓮沼郵便局まで363m キッチンオリジン板橋本町駅前店まで879m		
設備	ガス:都市、ユニットバス1箇所、トイレ2箇所、エアコン5台、室内洗濯機置場、ガスコンロ3口設置済、給湯、パストイレ別、シャワー、追焚、浴室乾燥機、洗面所独立、洗髪洗面化粧台、洗浄便座、システムキッチン、カウンタキッチン、対面キッチン、グリル、2面採光、バルコニー、フローリング、全室フローリング、ロフト		
備考	※5名まで入居可(貸渡不可) ※通称設備工事・使用料・貯金費自己負担 ※室内小型犬・猫1匹可(1匹) ※敷金1ヶ月分(※2匹相談) ※アップライトピアノのみ相談可 ※石油系燃焼器具不可 ※生活費の対等となる費用は消費税10%で算出 ※敷金内に自動車駐輪可(バイク不可) ※ロフト(パンク光導入済み、通常清掃費用:94,861円(退去時)、確認コード:1001211、5駅利用可、5分徒歩利用可)		

※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>
東京都知事免許(1)第98911号
〒1600007 東京都新宿区荒木町22-48タジマビル2階



03-3353-0303



03-3353-0404



info@smirea.net

担当

川元裕喜