



※現況と資料に相違がある場合は現況優先とします。

■EQUIPMENT



■OUTLINE

名称：JM世田谷  
 所在地：東京都世田谷区世田谷1丁目16-22  
 交通：世田谷線【世田谷】駅 徒歩3分  
 小田急線【豪徳寺】駅 徒歩19分  
 東急田園都市線【三軒茶屋】駅 徒歩20分  
 構造：鉄骨造 3階建て  
 種目：マンション  
 竣工：2016年 9月築

入居：9月初旬頃  
 敷金：1ヶ月  
 礼金：1ヶ月【法人は+1ヵ月】  
 契約形態：普通借家2年  
 更新料：新賃料の1ヶ月分  
 解約予告：2ヶ月前

備考：火災保険（2年）24,000円

保証会社利用必須  
 ※月額賃料の50%～

短期解約時違約金あり（1年未満 / 総賃料1ヵ月分）  
 24時間緊急サービス必須 15,000円+税  
 解約時ルームクリーニング費用：借主負担35,000円+税  
 退去時エアコンクリーニング代：借主負担10,000(1台)+税

203
137,000円
共益費
3,000円
40.31㎡

小型犬・猫3匹までご相談可能  
 どんどんお問い合わせ下さい！  
 礼金プラス1か月 賃料1匹5,000円UP



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>  
 東京都知事免許(2)第98911号  
 〒1600007 東京都新宿区荒木町22-48タジマビル2階

03-3353-0303

FAX 03-3353-0404

MAIL info@smirea.net

担当 川元 裕喜