

For Rent

ペット可賃貸マンション



ペット飼育相談！

小型犬・猫2匹までOK。中型犬は1匹までOK。

飼育の場合、敷金2ヶ月

拡大図



小田急線「向ヶ丘遊園」駅 バス10分「明王」バス停下車 徒歩3分
小田急線「向ヶ丘遊園」駅 徒歩19分



505号室(8/31退去予定)

100,000円

設備

<共有部>

- ☆オートロック
- ☆宅配BOX
- ☆BSアンテナ
- ☆地デジ対応
- ☆エレベーター

<専有部>

- ☆エアコン1基
- ☆TVモニターインターフォン
- ☆追焚機能付UB
- ☆独立洗面化粧台
- ☆室内防水パン
- ☆各室収納有り
- ☆ガスキッチン対応



名称

アルデール柵形



賃料

100,000円

物件概要	敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月	共益費	6,000円
	所在地	神奈川県川崎市多摩区柵形1-10-15				
	構造	鉄筋コンクリート造 5階建				
	築年月	平成7年12月	総戸数	29戸		
	間取面積	505号室：2LDK 51m ²				
	更新料	新賃料の1ヶ月分	契約期間	2年間		
	入居可能日	相談(8/31退去予定)	状況	入居中		
	駐車場	空あり(オーナー直接契約) 10,000円(税込)・手数料10,000円	環境	良好		
火災保険	20,000円/2年 ※当社指定の保険に加入					
鍵交換代	22,000円(税込)※入居者負担					
設備	■電気		■プロパンガス		■水道	
	■オートロック		■エレベーター		■宅配ロッカー	
	■追焚機能付UB		■エアコン1台(LDK)		■BS・地デジ対応	
特記事項	◆バイク駐輪(〜50cc)1,000円/月・(51cc〜250cc)2,000円/月 (251cc〜400cc)3,000円/月・(401cc〜)4,000円/月 ※平準制1ヶ月 ◆町内会費 6,000円/2年分一括となります。 ◆駐車場代:月額10,000円、半額10,000円、敷金・礼金なし ◆退去時クリーニング費用として、55,555円(税込)を負担して頂きます。 (ペット飼育時:防虫・消毒費用 +28,000円 エアコンクリーニング費用+15,000円が別途必要となります。 ※いずれも別途消費税)					
備考	※お申込後、審査の結果お断りする場合がございます。 ※実況と現状に相違がある場合は退去を優先します。 ※契約までに申込人の住民票と収入証明が必要です。 ※賃貸保証会社利用必須(エポス:初回保証料40%・以後毎年更新時に10,000円がかかります)。					

大型犬や
2匹以上可の
お部屋を探せます!

ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(1)第112415号

〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グラシエルBLDG.32号館 1102階



03-5843-8295

FAX

03-4333-0568

MAIL

info@smirea.net

担当

川元 裕喜

080-3388-4446



スマホで物件確認