

種別・名称	アパート クアトロ千歳台	間取	2LDK	家賃	156,000円	敷金	1ヶ月
				共益費	0円	礼金	1ヶ月



所在地	東京都世田谷区千歳台 5丁目9-12		
交通	京王線 千歳烏山駅より徒歩 22分 小田急線 祖師谷大蔵駅より徒歩 20分 小田急線 千歳船橋駅より徒歩 22分		
募集号室	201	面積	60.79㎡
主要採光	南	契約・期間	普通借家契約・2年
募集状況	募集中	用途	住居専用
現況	即入居	現況補足	現地対応にて内見可能
築年月	2003年07月	総戸数	4戸
構造	軽量鉄骨 地上2(地下0)階建/所在階数 地上1階		

【駐車場・駐輪】
 駐車場：敷地内（屋外） 空き状況：即（空：3台） 駐車料：22,000円/自転車
 車置場：有、
 【インフラ】
 ガスなし、電気あり、水道：メーター検針、排水：下水道
 インターネット：NTT光、CATV、JCOM IN MY ROOM 12Mスピード利用料無料（要申込・増速可）※他回線インターネット引込可
 CATV：JCOM（IN MY ROOM）
 【建物・設備・契約条件】
 TVインターホン・防犯カメラ・高速ネット対応・CATV（ケーブルテレビ）・システムキッチン・3口以上コンロ・IHクッキングヒーター・グリル・温水洗浄便座・暖房便座・室内洗濯置・エアコン・床暖房・収納・シューズボックス・保証人不要・オール電化・バス・トイレ別・洗面所独立・シャワー付洗面台・バルコニー・保証会社要契約・ペット相談・子供可・クリーニング特約・事務所利用不可
 【その他費用】
 当社指定総合保険加入要（17,900円/2年）
 更新料（1ヶ月）
 鍵交換代 契約時、27,500円（内税）
 安心入居サポート 毎月、1,100円（内税）
 【募集情報】
 入居人数：4名（ルームシェア不可）
 コ ン ロ：IH3口・グリル付
 ペ ッ ト：室内小型犬または猫 飼育可（頭数相談）※敷金+1ヶ月
 【保証会社 契約条件】
 パナソニック ホームズ賃貸サポート
 初回保証料：月支払総額の50%
 事務手数料：毎月の請求金額の2%
 〈外 国 籍〉GTN TRUST NET 21



※図面・画像など掲載情報が現行と相違するときは、現況を優先させていただきます。

物件CD：0

わかりやすい めやす賃料表示	めやす賃料 162,500円	めやす賃料とは、賃料、共益費(管理費)、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。				※退去時クリーニング費用 借主負担(個別見積り) ※掲載情報と現況が異なる場合 現況優先			
		※敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預かった金銭から必ず差し引くものをいいます。 ※めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。 ※めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時金を推奨しているものではありません。				情報提供日	2025/07/07	次回更新予定日	2025/07/21



ペット可賃貸のスマイリア
<https://www.smirea.net/>
 東京都知事免許(1)第112415号
 〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グラシエルBLDG.32号館 1102階

03-5843-8295
 FAX 03-4333-0568
 MAIL info@smirea.net

担当 **川元 裕喜**
 080-3388-4446



スマホで物件確認