

RENECAT導入済物件消臭★抗菌効果が半永久持続  
駅や生活利便施設に近い快適な都市生活

Access

東急多摩川線

「矢口渡」 駅徒歩 8 分

東急池上線

「池上」 駅徒歩 10 分



- ・ カラーTVモニター付オートロックシステム
- ・ ハンズフリーモニター付インターホン
- ・ 安心のピッキング対応キー
- ・ エアコン標準装備(2基)
- ・ 床フローリング仕様
- ・ オリジナルシステムキッチン
- ・ 2口ガスコンロ
- ・ バスルームとトイレを独立
- ・ 室内洗濯置場
- ・ 温水シャワートイレ
- ・ 追い炊き機能付バス
- ・ 雨天・冬は必須!浴室換気乾燥暖房機
- ・ パウダールーム洗面台
- ・ 収納豊富なワードローブクローゼット
- ・ 収納力の高いトール型シューズBOX
- ・ BS・110° CS(別途費用)
- ・ ペット可(敷金1ヶ月追加)
- ・ ※中型犬2匹まで可、猫可
- ・ 2人入居可能・外国籍入居可能
- ・ ALSOK LOCK対応



0103 号室 専有面積 29.52㎡

間取 1LDK

賃料 89,000 円/月

共益費 5,000 円/月

物件概要

所在地 / 東京都大田区池上7丁目31-5

構造・規模 / 木造 3階建

総戸数 / 7戸

築年月 / 2016/09

入居日 / 2022/11/21

契約条件

保証金 2 ヶ月

M保証システム利用料:家賃総額の50%(最低金額5万円)~  
保証金契約時償却  
24時間安心サポート料22,000円 鍵交換代19,800円  
室内抗菌処理代16,500円 事務手数料5,500円  
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)  
※賃料口座引落し(口座振替手数料:月額550円)  
普通賃貸借2年契約



※図面と視況が異なる場合は視況を優先させていただきます。



ペット可賃貸のスマイリア  
https://www.smirea.net/  
東京都知事免許(2)第98911号  
〒1600007 東京都新宿区荒木町22-48タジマビル2階

☎ 03-3353-0303  
FAX 03-3353-0404  
MAIL info@smirea.net

担当 川元 裕喜