

物件名

# PLENDY船橋新高根WEST

交通

新京成線「高根公団」駅 徒歩12分

部屋番号

賃料

206号室

123,000円

間取

専有面積

3LDK

91.81㎡

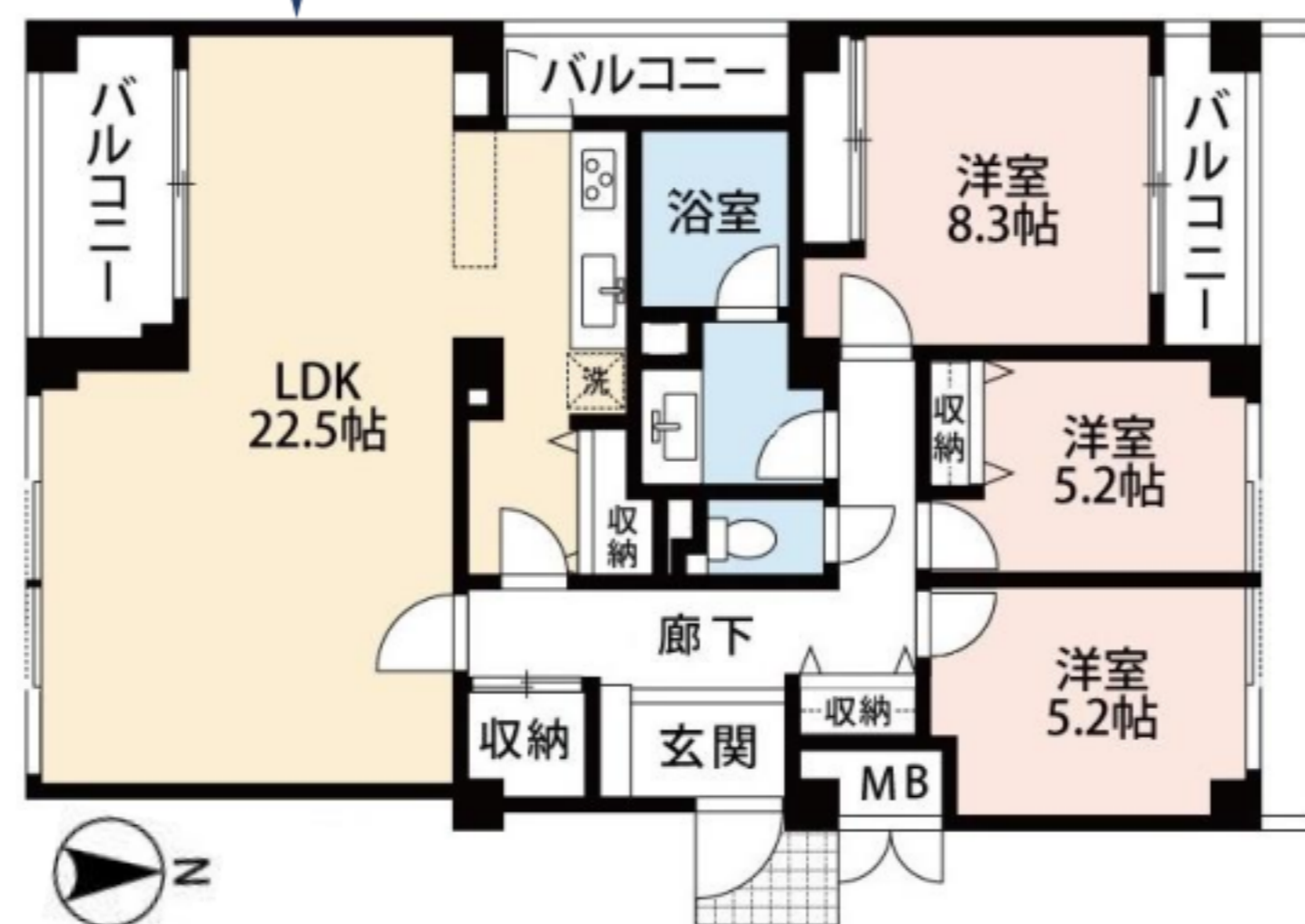
- ◇ 所在地 / 千葉県船橋市新高根2-11-7
- ◇ 構造・階層 / 鉄筋コンクリート造3階建
- ◇ 築年月 / 1991年5月
- ◇ 共益費 / 6,000円
- ◇ 敷金 / なし
- ◇ 礼金 / なし
- ◇ 契約期間 / 2年間
- ◇ 更新料 / 新賃料1ヶ月分
- ◇ 保証会社 / 初回保証料 月額総家賃の60% (外国籍・60歳以上は100%)  
月額保証料 月額総家賃の1% (外国籍は2%)  
保証更新料 1年後から毎年10,000円 (60歳以上は15,000円)
- ◇ PLENDYサポート / 月額1,650円(税込)  
(家財保険・緊急駆け付け・トラブル解決サービス)
- ◇ 鍵交換費用(必須) / 16,500円(税込)~27,500円(税込)
- ◇ クリーニング費(退去時払い可能) / 111,100円(税込)
- ◇ 駐輪場 / あり(無料)
- ◇ バイク置場 / あり 月額5,500円(税込)
- ◇ 駐車場 / あり 月額11,000円(月額)
- ◇ 入居可能時期 / 5月下旬以降予定(4/19解約予定)
- ◇ 早期解約違約金 / 居住1年未満 賃料2ヶ月分  
1年以上2年未満 賃料1ヶ月分
- ◇ 備考 / 現況有姿、初期費用クレジット決済可
- ◇ ペット / 小型犬2匹、中型犬1匹、猫2匹まで  
飼育時は敷金2ヶ月・退去時1ヶ月償却



※別間取りの室内写真

## 間取り図

22帖の広々としたリビング



## 特徴・設備


## ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>  
 東京都知事免許(2)第98911号  
 〒1600007 東京都新宿区荒木町22-48タジマビル2階

03-3353-0303

FAX 03-3353-0404

MAIL info@smirea.net

担当 川元 裕喜

