

MFPRコート代官山 - 305号室

敷金:1ヶ月  
礼金:1ヶ月  
346,000円

東急東横線 代官山 徒歩 11分  
山手線 渋谷 徒歩 11分

共益費等: 0円



|       |                                                                                                                                                                                                                        |       |              |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------|
| 所在地   | 東京都渋谷区鉢山町11-1                                                                                                                                                                                                          |       |              |
| 間取詳細  | 1LDK/LD(15畳) K(2.9畳) 洋(7.8畳)                                                                                                                                                                                           |       |              |
| 構造・階建 | RC3階/4階建                                                                                                                                                                                                               |       |              |
| 入居時期  | 即時                                                                                                                                                                                                                     | 更新料   | 1ヶ月          |
| 専有面積  | 62.8㎡                                                                                                                                                                                                                  | 建物種別  | マンション        |
| 開口向き  | 北西                                                                                                                                                                                                                     | 築年月   | 2001年3月      |
| 損保    | 要3.1万円2年                                                                                                                                                                                                               | 連帯保証人 | 不要+保証会社利用が必要 |
| 保証会社  | 加入要(当社指定:初期費用は賃料等の40%、月次保証料は賃料等の1%。その他保証会社条件有)                                                                                                                                                                         |       |              |
| 契約期間  | 普通賃貸(2年)                                                                                                                                                                                                               |       |              |
| 駐車場   | -                                                                                                                                                                                                                      |       |              |
| その他費用 | 入居時鍵交換費用33,000円(入居時)、M-REAL7ヶ月会費2年19,800円(入居時)                                                                                                                                                                         |       |              |
| 入居諸条件 | ペット相談                                                                                                                                                                                                                  |       |              |
| 周辺施設  | 西郷山公園まで361m ローソン南平台店まで387m マルエツ<br>プチ渋谷鶯谷町店まで508m                                                                                                                                                                      |       |              |
| 設備    | ガス:都市、バス、トイレ、室内洗濯機置場、ガスコンロ3口、バス<br>トイレ別、追焚、浴室乾燥機、洗面所独立、洗浄便座、システム<br>キッチン、グリル、バルコニー、フローリング、全室エアコン、床暖<br>房、シューズインクロー、ウォークインクローゼット、オートロック<br>、エレベータ、宅配ボックス、駐輪場、インターネット接続可(ネッ<br>ト使用料不要)、BS、CATV、防犯カメラ、管理人日勤、24時間<br>ゴミ出し可 |       |              |
| 備考    | 退去時清掃費実費、大手法人保証会社不要(敷金1ヶ月増)、<br>ペットSOHO敷金1ヶ月増、2駅利用可、2沿線利用可                                                                                                                                                             |       |              |

◆おすすめポイント◆



※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(1)第112415号

〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グラシエルBLDG.32号館 1102階



03-5843-8295



03-4333-0568



info@smirea.net

担当

川元 裕喜  
080-3388-4446



スマホで物件確認