

nom-rent.com 野村の賃貸	月額賃料	135,000 円 共益費 12,000円	交通	JR埼京線 浮間舟渡駅 徒歩1分	所在 東京都北区浮間4丁目32-22
				駅まで徒歩1分、浮間公園まで徒歩1分	

あしたを、つなぐ
野村不動産グループ プライムアーバン浮間公園 201



ちんたい賃貸ほっとサポート

- 24時間365日駆けつけサービス
- クラブオフ連携サービス
- 口頭保証無料サービス
- ご入居者様への訪問サービス



建物
 建物構造:鉄筋コンクリート(RC)
 地上階数:7階建/地下階数:-
 総戸数(住戸):41戸
 築年月:2009年3月

賃貸条件
 敷金:賃料の1ヶ月分
 礼金:賃料の1ヶ月分
 賃貸借種類:普通賃貸借
 賃貸借期間:2年間(更新可)
 更新料:新賃料の1ヶ月分
 火災保険料:貸主指定保険加入必須
 新品鍵交換代:27,500円(消費税込)
 保証会社(利用必須)

※保証会社の詳細は左下に記載してあります。
 必ずご確認をお願い致します。

解約予告:1ヶ月前

間取	1LDK Fタイプ	面積	45.61㎡	方位	北東
----	-----------	----	--------	----	----

入居日	即日入居	内見	可
-----	------	----	---

特徴項目

- オートロック
- エアコン
- 宅配ボックス
- 光ファイバー
- CSアンテナ
- システムキッチン
- 浴室乾燥機
- フローリング
- エレベーター
- ケーブルテレビ

駐輪場/あり(無料)各戸一台

駐車場/空き無し

バイク置場/なし

ペット:可 ペットは小型犬、猫1匹まで(1LDK以上は2匹まで)ペット飼育時はプラス敷金1ヶ月

楽器:不可 SOHO:不可

※フローリング、キッチン等の内装カラーが異なる場合がございます。

その他
 ※駐車場につきましては、(株)不動産工房
 TEL:0120-19-1193へ、お問合せください。

■保証会社情報:●エポスカード/初期費用:個人申込に限り賃料総額の20%・月額保証料:賃料総額×1%●オリコフォレントインシュア/初期費用:個人法人共に賃料総額の20%・次年度以降年間保証料10,000円●クレディセゾン/初期費用:個人法人共に賃料総額の20%・次年度以降年間保証料10,000円●SBIギランティ/初期費用:個人法人共に賃料総額の40%・次年度以降年間保証料10,000円

■貸主指定保険:保証会社エポスカードを利用時、エポス少額短期保険17,000円(2年契約)/クレディセゾンを利用時、e-NET少額短期保険17,000円(2年契約)/オリコフォレントインシュア、SBIギランティを利用時、ミレア少額短期保険17,000円(2年契約)を推奨※推奨プラン以外をご希望の場合は弊社までお問合せ下さい。

■図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。■携帯電話の受信状況は、実際にご使用する携帯電話で室内から通話確認をお願いいたします。■退去時、室内ハウスクリーニング、エアコン洗浄(貸主指定業者)費用は、借主様の負担となります。■CATV、CS、BS、インターネット設備にかかる加入費用、宅内工事費及び月額使用料は借主様の負担となります。

広告有効期限/2022年12月末日



ペット可賃貸のスマイリア
<https://www.smirea.net/>
 東京都知事免許(2)第98911号
 〒1600007 東京都新宿区荒木町22-48タジマビル2階

☎ **03-3353-0303**
 FAX 03-3353-0404
 MAIL info@smirea.net

担当 川元 裕喜