

NEW

キングハウス飯田橋

設備充実アパートメント

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続

★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

Access

JR総武線

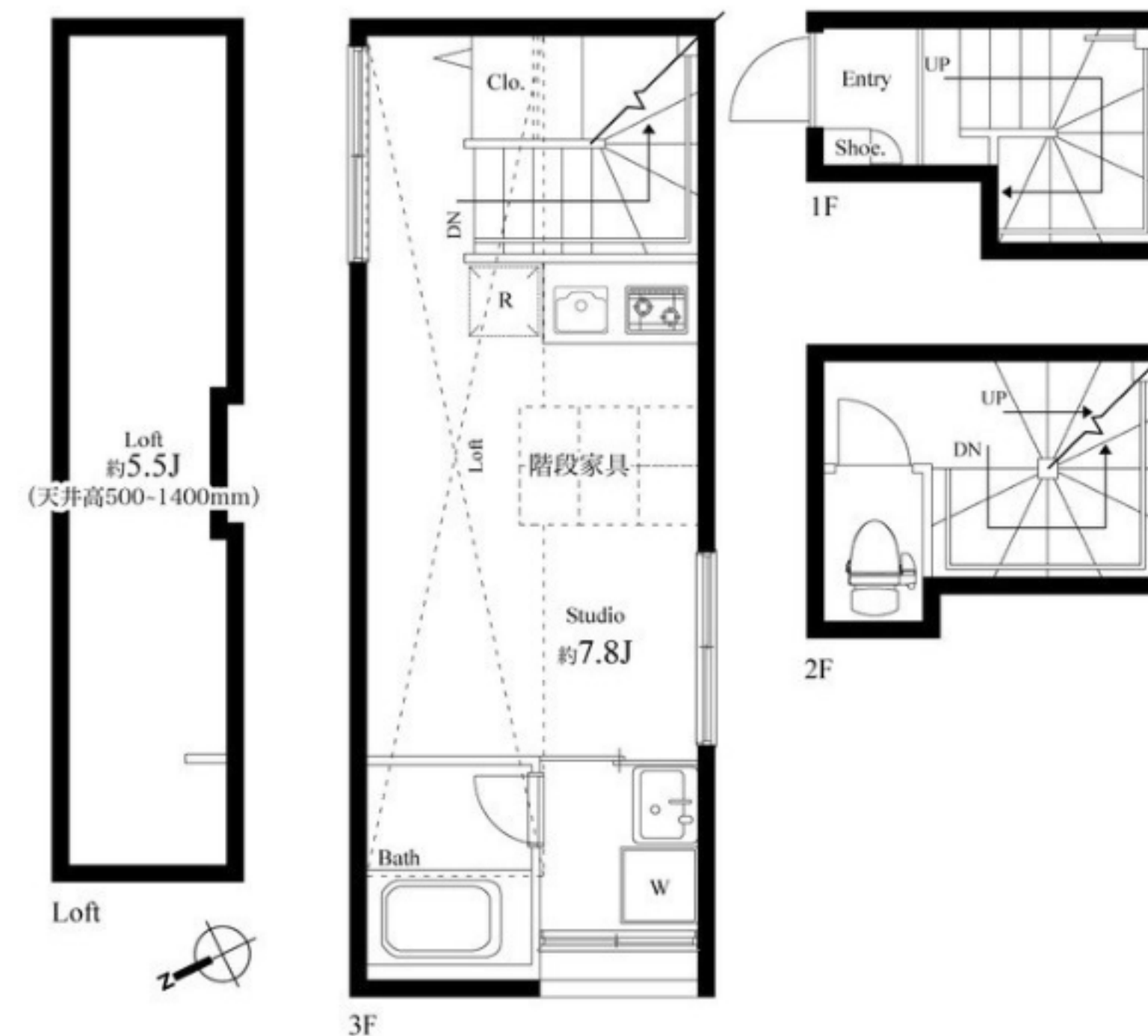
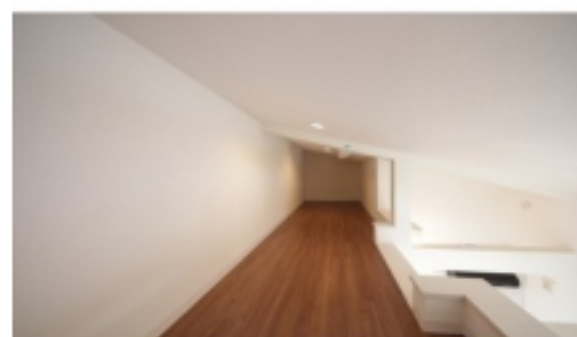
飯田橋駅 徒歩11分

東京メトロ有楽町線

江戸川橋駅 徒歩8分



- スタイリッシュな外観
- TV付インターフォン
- 玄関扉安心のダブルロック
- 床フローリング
- エアコン標準装備
- オリジナルシステムキッチン
- 2口ガスコンロ
- バスルームとトイレを独立
- 温水シャワートイレ
- 室内洗濯機置場
- ★浴室TV・ミストサウナ付
- ★追い焚き機能付バス
- ★浴室換気乾燥機
- パウダールーム洗面台
- 大型ロフト付き
- 収納便利なシューズBOX
- BS・110°C S (別途費用)
- ペット小型2匹可 (追加敷金1ヶ月)
- 2人入居可能・外国籍入居可能
- 海外審査も可能

301 号室 専有面積 29.65 m²

間取 1R+ロフト

賃料 104,000 円/月

共益費 8,000 円/月

物件概要

所在地/ 東京都文京区水道1丁目5-25

構造・規模/ 木造3階

総戸数/ 4戸

築年月/ 2014年05月01日

入居日/ 2025年08月08日

契約条件

保証金2ヶ月 (契約時償却)

保証システム利用料:家賃総額の55%(最低金額5.5万円)
 保証金契約時償却 (保証金プランで契約の場合)
 24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円
 室内抗菌処理代17,600円 事務手数料11,000円
 当社指定賃貸入居者総合保険加入の事 (別途費用)
 ※賃料口座引落し (決済サービス料:月額550円)
 普通賃貸借1年契約 (更新型) ※
 ※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。
 2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます
 ※LPガス (要担保金)

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
 ※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
 ※壁紙の色は変更する場合がございます。

大型犬や
2匹以上可の
お部屋を探せます!

ペット可賃貸のスマイリア

https://www.smirea.net/

東京都知事免許(2)第98911号

〒1600007 東京都新宿区荒木町22-48タジマビル2階



03-3353-0303



03-3353-0404



info@smirea.net

担当

川元 裕喜