

マンション

パークハビオ人形町

1LDK

東京都中央区日本橋堀留町2丁目6番2号

7階 706号室

《交通》

東京メトロ日比谷線 小伝馬町駅 徒歩5分

東京メトロ日比谷線 人形町駅 徒歩5分

JR総武線快速 馬喰町駅 徒歩9分

ペット飼育・楽器演奏応相談

エアコン設置済



賃料	195,000円	管理費	10,000円
その他月額	-		

敷金	1か月	更新料	新賃料の1か月
礼金	1か月	鍵交換費用	契約時必須/22,000円
構造	鉄筋コンクリート造		
規模	地上12階	築年月	2011年01月
専有面積	40㎡ (12.1坪)	方位	南西
契約種類	普通賃貸借:2年	損害保険	火災保険 加入必須
入居時期	2024年05月上旬 ※解約日:2024年04月15日		
保証会社	必須:日本セーフティー【初年度委託料:賃料等合計額の30%(最低保証料1.2万円)2年目以降:1年毎1万円】		
利用の制限	ペット相談可(小型犬・猫計2匹迄/敷金1か月積増) 楽器相談可(10~20時/連続演奏1時間以内/消音機能付限定) SOHO相談可(登記・不特定多数来訪業種・看板設置何れも不可/敷金1か月積増/保証料賃料等合計100%・1年毎4万円)/LGBTフレンドリー/民泊不可		
専有部設備	インターフォン(モニター付)/バルコニー/洗浄便座/ガス給湯器/追焚機能/室内洗濯機置場/BT別/浴室乾燥機/洗面化粧台/システムキッチン/ガスコンロ/2口/備付食器棚/エアコン2基/ウォークイン/収納/火災警報器等/ダウンライト/フローリング		
解約予告	2か月前		
退去時費用	室内クリーニング費用・エアコン洗浄費用 借主負担		
備考	※インターネット設備問合先【運営会社:リベロ】0120-793-700問合 No.Y0015-350をお伝え下さい/大規模修繕工事計画有(詳細協議中)/保証会社未使用時敷金2か月		

※掲載情報と現状が異なる場合は、現状が優先となります。

駐車場	敷地内有り/機械式・平置/月額22,000~49,500円/サイズ制限有	共用部設備	モニター付オートロック/エレベータ/宅配ボックス/敷地内ごみ置き場/防犯カメラ
駐輪場	敷地内有り/2段ラック式/月額220~330円/シール有	回線設備	地上デジタル(スカパーJSATにて対応※有料放送別途契約要)/インターネット接続可(e-mansion、他有※)
バイク置場	敷地内有り/月額5,500円/サイズ制限有	公共設備	電気:東京電力 水道:公営 ガス:都市ガス 排水:公共下水
トランクルーム	無		

※上記付属施設は空き状況が変わることがあります。空き状況およびサイズは別途ご確認ください。

※課税対象費用は消費税等を含んだ額を表示しています。



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(2)第98911号

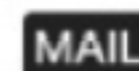
〒1600007 東京都新宿区荒木町22-48タジマビル2階



03-3353-0303



03-3353-0404



info@smirea.net

担当

川元 裕喜