

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続  
全戸、約9帖の居室&大型クローゼット付

0601 号室 専有面積 25.90m<sup>2</sup>

間取 1K

賃料 94,000 円/月

共益費 12,000 円/月

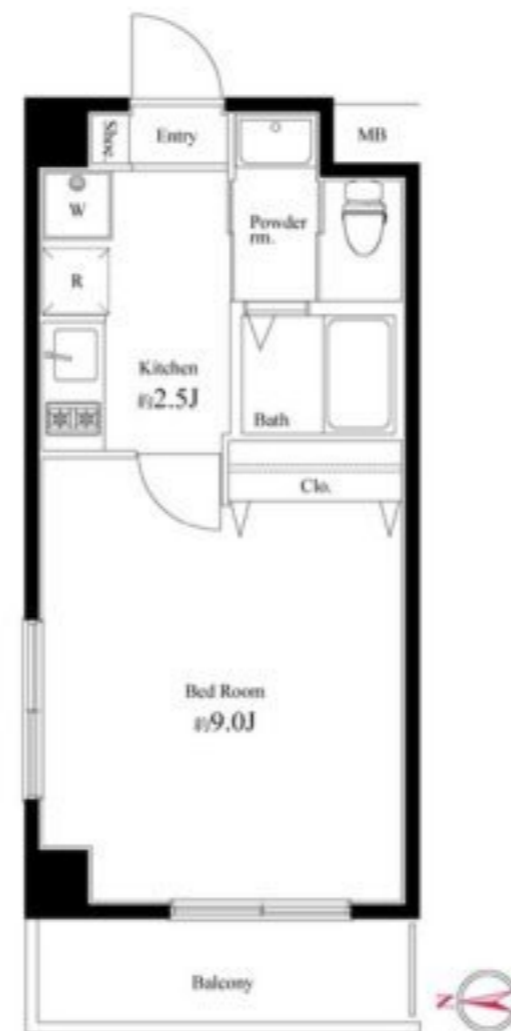
Access

都営浅草線

「本所吾妻橋」 駅徒歩 7 分

東京メトロ半蔵門線

「押上」 駅徒歩 11 分



物件概要

所在地 / 東京都墨田区本所4丁目29-7

構造・規模 / 鉄骨造 7階建

総戸数 / 18戸

築年月 / 2015/08

入居日 / 2021/04/14

契約条件

保証金 1 ヶ月

保証システム利用料: 家賃総額の50%(最低金額5万円)税別  
保証金契約時償却(保証金プランで契約の場合)  
24時間安心サポート料11,000円 鍵交換代19,800円  
室内抗菌処理代16,500円 事務手数料16,500円  
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)  
※賃料口座引落し(口座振替手数料: 月額550円)  
普通賃貸借2年契約

- ・スタイリッシュな外観タイル貼り
- ・共用部防犯カメラ有
- ・カラーTVモニター付オートロックシステム
- ・24時間マンションセキュリティ
- ・床フローリング仕様
- ・洋室エアコン標準装備
- ・オリジナルシステムキッチン
- ・2口ガスコンロ
- ・バスルームとトイレを独立
- ・お湯張り機能付き
- ・雨天・冬は必須!浴室換気乾燥暖房機
- ・シャンプードレッサー付独立洗面台
- ・温水シャワートイレ
- ・収納便利な大型クローゼット
- ・インターネット対応(別途費用)
- ・24時間受取可能宅配BOX
- ・駐輪場初回登録料3,300円/1台
- ・バイク置場: 月額3,300円: 空要
- ・※400ccまで(区画限り有)
- ・ペット可(敷金1ヶ月追加)中型2匹まで



※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(1)第98911号

〒1600007 東京都新宿区荒木町22-48タジマビル2階



03-3353-0303



03-3353-0404



info@smirea.net

担当

川元裕喜