

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続  
下町の豊かな風情を味わいながら生活利便を享受する

0702 号室 専有面積 25.90㎡

間取 1K

賃料 93,000 円/月

共益費 12,000 円/月

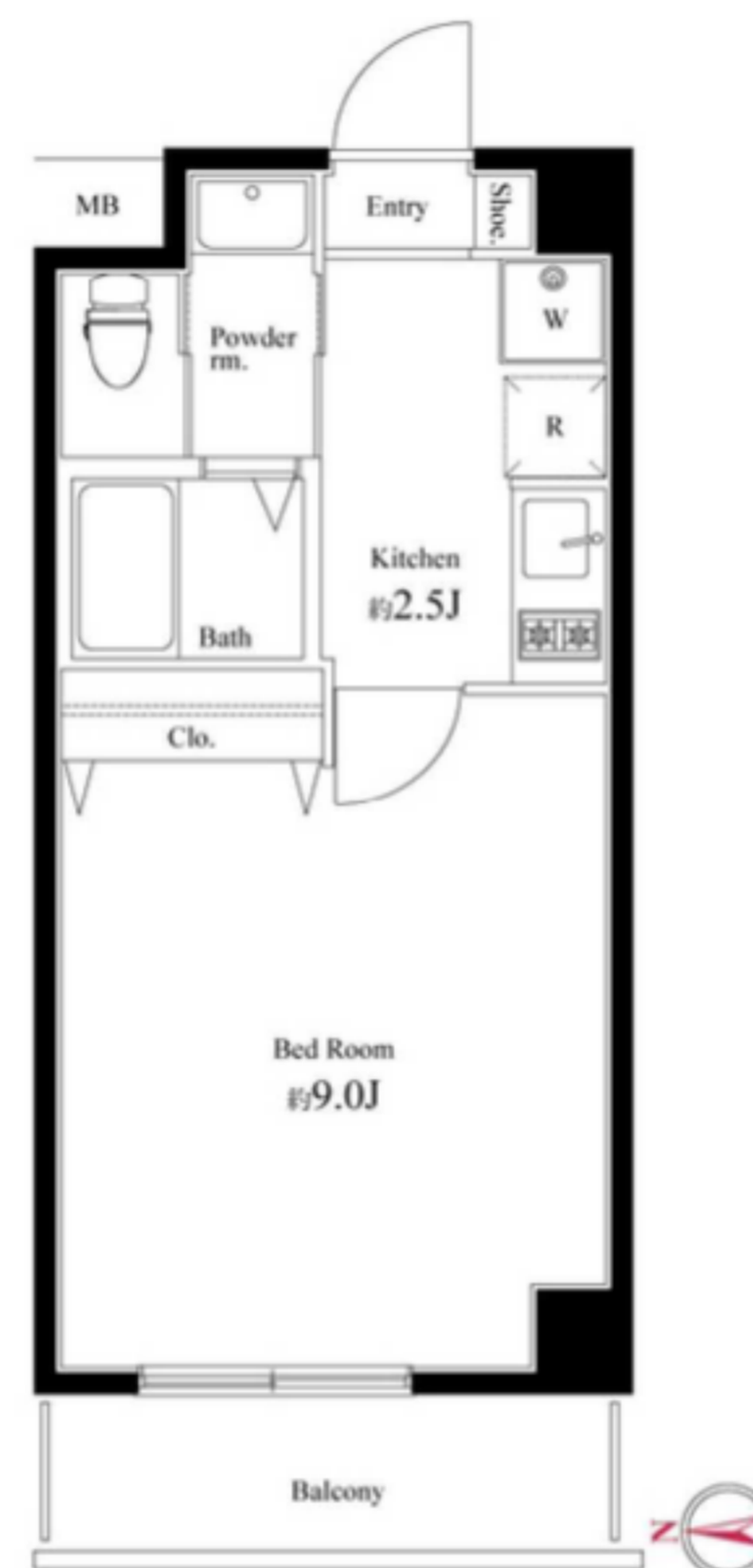
Access

都営浅草線

「本所吾妻橋」 駅徒歩 7 分

東京メトロ半蔵門線

「押上」 駅徒歩 11 分



物件概要

所在地／ 東京都墨田区本所4丁目29-7

構造・規模／ 鉄骨造 7階建

総戸数／ 18戸

築年月／ 2015/08

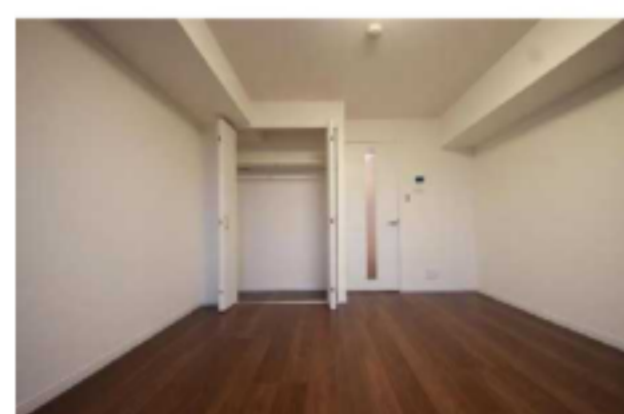
入居日／ 2020/05/20

契約条件

保証金 1 ヶ月

C保証システム利用料:家賃総額の50%(最低金額5万円)税別  
保証金契約時償却(保証金プランで契約の場合)  
リテインシステム料:11,000円 鍵交換代:19,800円  
室内抗菌処理代:16,500円 事務手数料:16,500円  
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)  
※賃料口座引落し(口座振替手数料:月額550円)  
普通賃貸借2年契約

- ・スタイリッシュな外観タイル貼り
- ・共用部防犯カメラ有
- ・カラーTVモニター付オートロックシステム
- ・24時間マンションセキュリティ
- ・床フローリング仕様
- ・洋室エアコン標準装備
- ・オリジナルシステムキッチン
- ・2口ガスコンロ
- ・バスルームとトイレを独立
- ・お湯張り機能付き
- ・雨天・冬は必須!浴室換気乾燥暖房機
- ・シャンプードレッサー付独立洗面台
- ・温水シャワートイレ
- ・収納便利な大型クローゼット
- ・インターネット対応(別途費用)
- ・24時間受取可能宅配BOX
- ・駐輪場初回登録料3,300円/1台
- ・バイク置場:月額3,300円;空要
- ・※400ccまで(区画限り有)
- ・ペット可(敷金1ヶ月追加)中型2匹まで



※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



ペット可賃貸のスマイリア  
<https://www.smirea.net/>  
 東京都知事免許(1)第98911号  
 〒1600007 東京都新宿区荒木町22-48タジマビル2階

03-3353-0303  
 FAX 03-3353-0404  
 MAIL info@smirea.net

担当 川元裕喜