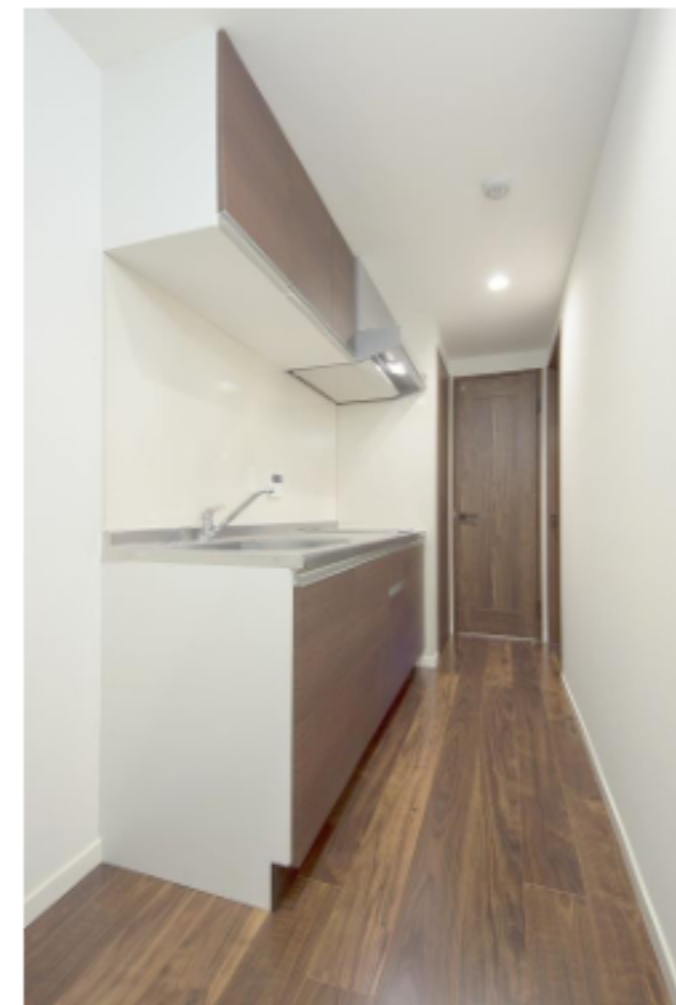
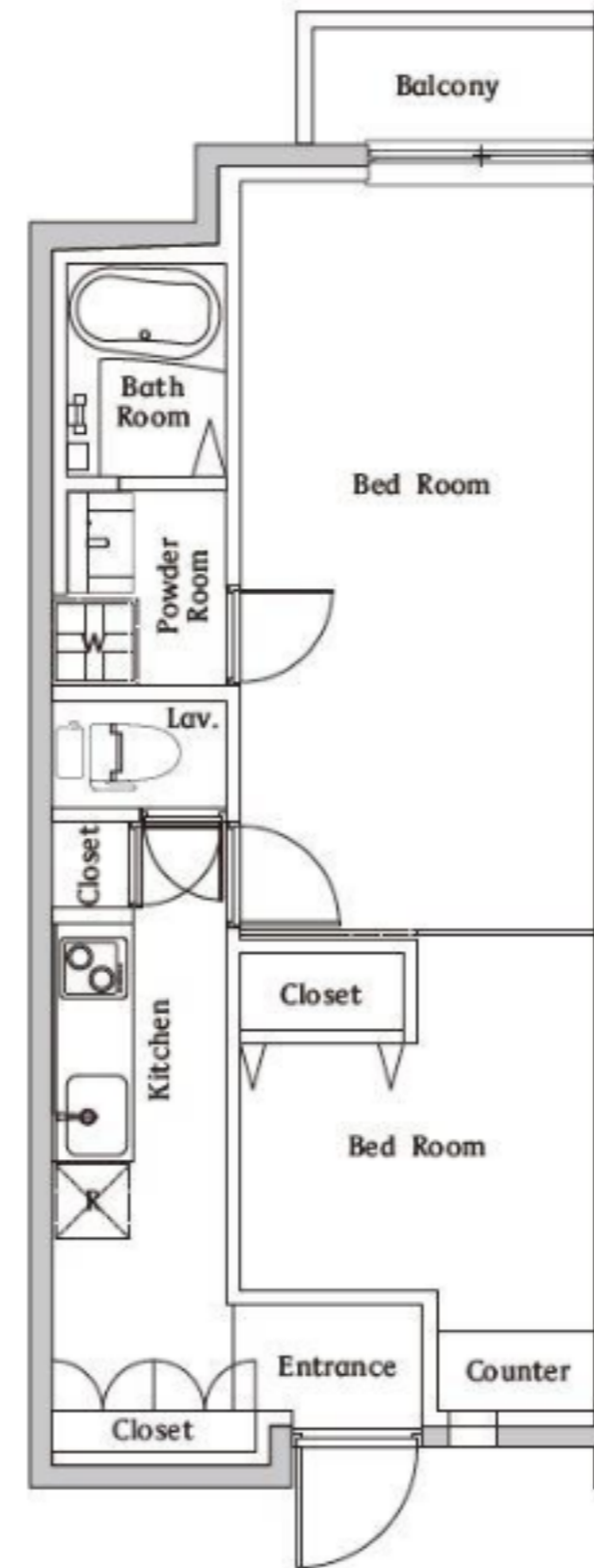


スペリオール白金台

304 号室

賃料	共益費	礼金	敷金	償却
205,000 円	20,000 円	1 ヶ月	0 ヶ月	0 ヶ月

ペット可 高級デザイナーズレジデンス おしゃれな共用部分！広めのキッチン、追い炊き機能やモニター付きインターホンなど他にも設備充実！



建物所在地	東京都港区白金台2丁目19-8	区分	
交通	都営浅草線/高輪台 徒歩5分 都営三田線/白金台 徒歩6分 JR山手線/五反田 徒歩11分		
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上:3階 地下:1階	種別	マンション
専有面積	40.57 m ²	入居時期	即入居
竣工年月	2016/10/24	方角	北西

賃貸条件	<ul style="list-style-type: none"> ■契約/普通借家契約 ■契約期間/2年 ■解約予告/2ヶ月前 ■更新料/新賃料 1.5ヶ月 ■更新事務手数料 22,000円(税込) ■短期解約違約金 1年未満の解約時、総賃料の1ヶ月分 	<ul style="list-style-type: none"> ■入居中サポート/21,450円 ■室内抗菌処理代/17,600円 ■事務手数料/11,000円 ■鍵費用/25,300円 ■火災保険/25,000円 ■保証会社加入必須 ルームバンクインシュア 他 ■ペット飼育1匹(中型犬除く)の場合共益費+3500円追加、中型犬飼育の場合共益費+3500円追加及び敷金1ヶ月追加(償却)※犬・猫いずれか1匹(小型犬:体長50cm以下・10kg以下、もしくは中型犬)
------	--	--

特約事項	■電力貸主指定有
------	----------

設備	システムキッチン、2口IHキッチン、バス・トイレ別、ユニットバス、温水洗浄付き暖房便座、浴室換気乾燥機、追炊機能付きバス、室内洗濯機置場、独立洗面台、洋室、フローリング、エアコン2台、BS対応、CS110°対応、地デジ対応、インターネット対応(要契約/利用者負担)、都市ガス、排水(公共下水)、シューズボックス、インターホン(TV)、TVモニター付オートロック、エレベータ、バルコニー、宅配ボックス、メールボックス、駐輪場、ペット1匹飼育可
----	--

■口振手数料: ~660円 ■保証会社の更新料: 10,000円~
■クリーニング費用 (~30m²/55,000円、~40m²/60,500円、~50m²/66,000円、50m²以上/77,000円、以降10m²毎に11,000円)

図面と現状が相違する場合、現状優先となります。



ペット可賃貸のスマイリア
<https://www.smirea.net/>
 東京都知事免許(2)第98911号
 〒1600007 東京都新宿区荒木町22-48タジマビル2階



03-3353-0303



03-3353-0404



info@smirea.net

担当

川元 裕喜