

置き配サービス導入済みライナフ

【賃貸マンション】

<建物外観図>



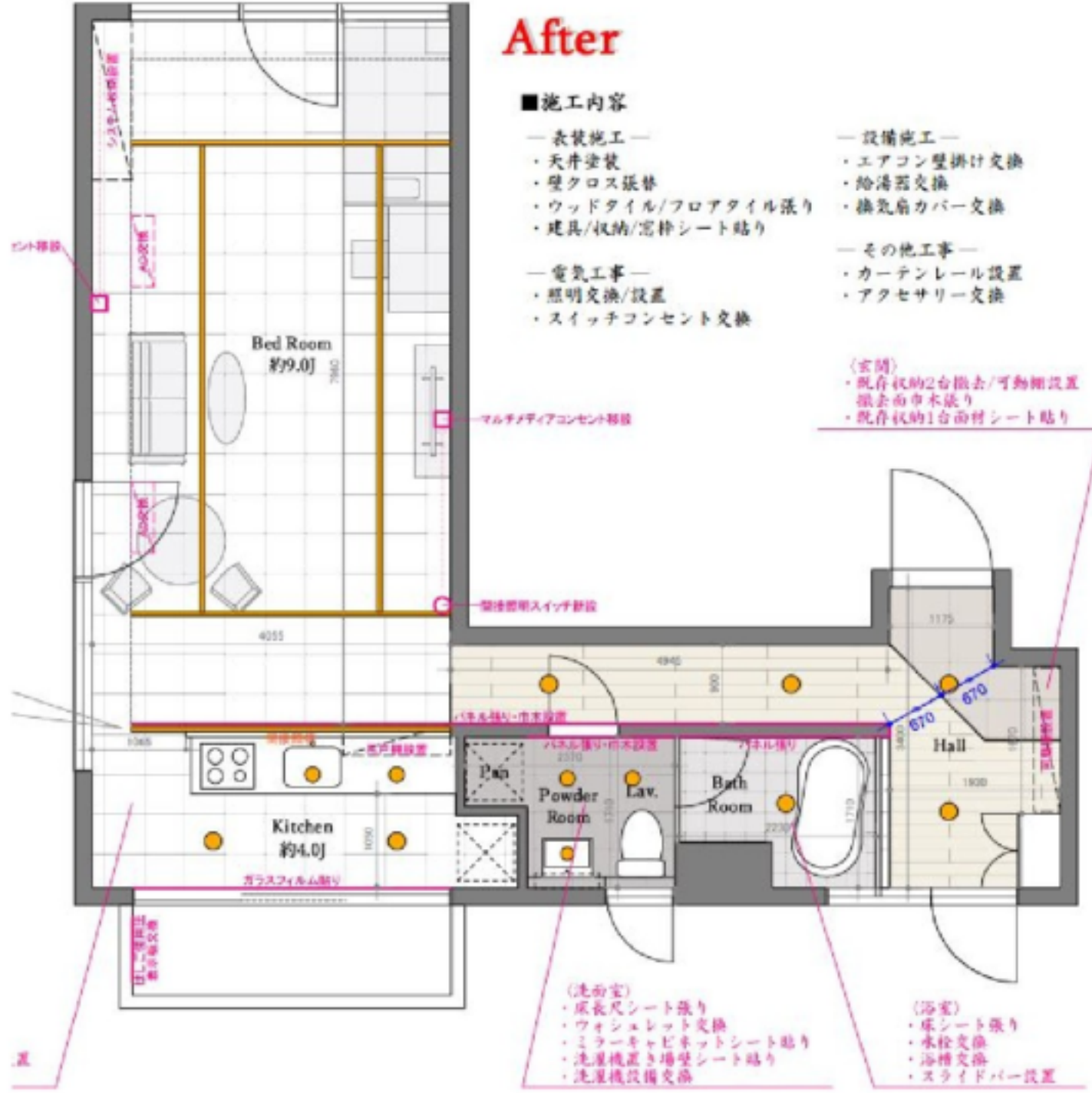
<現地案内図>



バーチャルインテリア



- ◆ 六本木ヒルズまで徒歩4分
- ◆ 小型犬・猫匹数相談(敷金1ヶ月積増)
- ◆ 多様なライフプランにマッチする間取



2024年11月 リノベーション工事完了済み住戸

注意事項解約予告2ヶ月

バーチャルインテリア



バーチャルインテリア



物件コード：002542		作成日：2025年12月24日	
物件名称	グランカーサ六本木		
号室	301号室	間取	1R a1rタイプ
賃貸条件	賃料	350,000円／月	
	共益費	10,000円／月	
	敷金	なし	礼金なし
所在地	東京都港区元麻布3-1-35		
交通	東京メトロ日比谷線 六本木駅 徒歩6分		
	東京メトロ南北線 麻布十番駅 徒歩10分		
規模・規模	鉄筋(RC)造 地上5階／地下3階		
専有面積	66.34㎡	物件種別	マンション
築年月	1993/03/10	向き	西向
入居可能日	即入居	案内可能日	案内可
更新料	新賃料の1ヶ月	鍵発行手数料	16,500円
保証会社	賃貸保証:利用可		
	社名:エボスカード 内容:(初回保証料)賃料等の20%、以後1年毎に10,000円(最低保証料15,000円)※法人の場合、保証会社に対する保証人必須(入居者もしくは法人代表者)		
保証会社	社名:クレディセゾン 内容:(初回保証料)賃料等の20%、以後1年毎に10,000円(最低保証料15,000円)※初回保証料は利用設備も含みます※		
駐車場	無		
バイク置場	無		
駐輪場	要確認		
駐輪場	0		
保険	貸主指定条件による借家人賠償特約付家財保険要 基本プラン:24,000円		
その他費用	費用:39,600円 清掃代※20㎡超+1,375円/㎡		
設備	バルコニー、システムキッチン、ガス式給湯、浴室、洗浄便座、バストイレ別、室内洗濯機置場、独立洗面台、全居室エアコン、照明、クローゼット、モニター付インターホン		

※内見予約、入居申込は「ITANDIBB」からお申込み下さい。※この物件は書類による入居審査があります。※借家人賠償保険に加入して下さい。※退去時ハウスクリーニング等の費用負担は、契約書等特約事項を優先と致します。※図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します。※民泊利用不可



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(1)第112415号

〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グラシエルBLDG.32号館 1102階



03-5843-8295



03-4333-0568



info@smirea.net

担当

川元 裕喜
080-3388-4446



スマホで物件確認