

アクロス目黒タワー 1903号室

東京都品川区上大崎3-5-8

交通

山手線 目黒駅 徒歩6分

南北線 白金台駅 徒歩9分
池上線 五反田駅 徒歩14分

3駅以上利用可

3沿線以上利用可



1ROOM 月額賃料 **157,000円**

管理費 敷金 礼金	別 5,000円 賃料の2ヶ月 無	
契約期間 更新料	引渡し日より2年間 新賃料の1ヶ月相当額	
物件概要	専有面積 バルコニー	31.59㎡(9.55坪) 4.67㎡
	竣工年月	2003年11月
構造規模 (総戸数) 所在階	構造規模	鉄筋コンクリート造
	総戸数	22階建 地下1階 (139戸)
駐車場	有 1台 46,200円(税込)	敷金: 1ヶ月 礼金: 無
	条件	事務所不可 / ペット相談
トランクルーム	有 7,700円(税込)	
テレビ 共視聴	CATV:無 / BS:有 / CS:有(110°)	
入居可能日	即	
耐震構造	新耐震基準適合	
保証会社	利用必須(オリコフォレントインシュア)※別途保証委託料及び保証更新料がかかります。	

間取 (帖) 洋:12

安心の制震システム導入。首都高・目黒ランプまで約200m。ペット(小型犬または猫2匹まで)飼育相談。コンシェルジュサービス。専用インターネット回線(基本料金無料)。

キャンペーン 情報	■礼金0ヶ月 <2024年2月末までの契約開始に限る>
備考等	1年未満の短期解約違約金が発生する場合があります。鍵交換費用19,800円(税込)。ペット飼育時、敷金1ヶ月積み増し。
<small>※借家人賠償保険への加入が必須です。※図面と現況に差異がある場合は現況を優先すること致します。※短期解約時、違約金が発生する場合がございます。 ※家具付き物件を除き家具・小物等は含まれません。※携帯電話の電波状況は室内にてご使用される携帯電話でご確認下さい。 ※駐車場の利用可否は実際に駐車される車両でご確認下さい。※駐車場空き状況はお問合せ下さい。</small>	

共用部	エレベーター・オートロック・防犯カメラ・ペット設備・敷地内ゴミ置場。■フレッツ光引込不可■駐輪場 要空確認(サイズ制限有)月額550円(税込)■トランクルーム【小】7,700円(税込)【大】11,000円(税込) 駐車場【有 全41台 機械式/屋根有/地下/シャッター L5300 W1950 H1550 2300KG。空き状況要確認】
専有部	システムキッチン・ガスコンロ・グリル付き・コンロ2口・給湯・全面フローリング・クローゼット・シューズクローゼット・エアコン・浴室乾燥機・バス・トイレ別・洗浄機能付便座・洗面所独立・室内洗濯機置場・セキュリティ・モニター付インタホン・ディンプルキー・インターネット・眺望良好



ペット可賃貸のスマイリア
<https://www.smirea.net/>
 東京都知事免許(2)第98911号
 〒1600007 東京都新宿区荒木町22-48タジマビル2階

☎ **03-3353-0303**
 FAX 03-3353-0404
 MAIL info@smirea.net

担当 川元 裕喜