

賃貸マンション

■建物外観■



■現地案内図■



充実のペット用設備



- 共用部
- トリミングルーム
- ペットプレイロット
- ペットトイレ等
- 専有部
- ペット用出入口



- エアコン
- 管理用通廊
- エレベーター
- ガスコンロ(3口)
- ガス
- ガスコンロ(3口)
- 洗濯機
- 冷蔵庫
- 電子レンジ
- 洗面乾燥機
- 自転車
- CATV
- BSアンテナ
- C-desk
- 24時間
- 相談可
- ペット相談可

物件名称	ライフパル市川 309号室		
間取り	2LDK		
賃貸条件	賃料	132,000 円/月	
	管理費/共益費	10,000円/月	
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
	所在地		
千葉県市川市大洲3丁目15-2			
交通	JR総武中央線『市川』	駅より徒歩	13分
	バス乗車	分	停より徒歩 分
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上6階建	賃貸戸数
	専有面積	65.05 m ² (19.67 坪)	バルコニー面積 (m ² 坪)
竣工年月	2002年4月		
入居予定日	10月下旬		
案内可能日	10月上旬		
契約期間	2年		
更新料	新賃料の1ヶ月分相当額		
駐車場	有	駐車場備考	
駐車場料金			
賃貸保証委託契約	区分	必須 リゾント7333(株) 他2社	
条件	初回保証委託料(最低20,000円)：月額賃料等の50%、2年目以降：9,600円/年		
保険	借家人賠償責任保険を付帯した火災保険にご加入いただきます		
管理会社	東葉ビル管理株式会社		
その他費用	入居時における玄関錠交換代：22,000円(税込) 口座振替事務手数料：110円(税込)/月 退去時における通常清掃費用：71,555円(税込)		
設備	エアコン 浴室乾燥機 BS CATV コンロ グリル		
備考	ピアノ相談可 ペット相談可 管理：通勤 ペット飼育の場合敷金1か月積み増し/駐輪場1住戸1台のみ無料(追加不可) ※入居日は目安です。		

※図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します。 ※お申し込み後、審査の結果お断りする場合がございます。



ペット可賃貸のスマイリア

https://www.smirea.net/
東京都知事免許(2)第98911号
〒1600007 東京都新宿区荒木町22-48タジマビル2階

03-3353-0303

FAX 03-3353-0404

MAIL info@smirea.net

担当 川元 裕喜