

# 賃貸マンション

- ☆洗面化粧台
- ☆エアコン2台
- ☆ウォシュレット
- ☆システムキッチン
- ☆下駄箱
- ☆追焚機能
- ☆カラーモニター付インターホン



現地案内図

**交通** 横浜市営地下鉄グリーンライン 「高田」駅 徒歩10分  
 東急東横線「日吉」駅下車 バス13分「南原」バス停下車 徒歩1分  
 東急東横線「綱島」駅下車 バス16分「高田小学校入口」バス停下車 徒歩1分

ファミリー世帯に嬉しい浴室追焚機能や、お料理を作るのが楽しくなるシステムキッチンなど、見た目にも実用性にも充実の内容です♪

**Point1**  
 ・システムキッチン  
 お手入れも楽々♪  
 収納スペースも  
 ばっちり毎日  
 の家事もはかどります！

**Point2**  
 ・リビング  
 LDK約13.6帖の  
 広々空間です♪  
 南東向きバルコニー  
 で解放感も日当たりも  
 Good!



**Point3**  
 ・玄関  
 うれしい  
 大型下駄箱  
 安心のカラーモニター  
 付インターホン

**Point4**  
 ・洗面・浴室  
 いまや必須の設備  
 独立洗面台♪  
 シャワータイプの  
 ノズルで便利です！  
 浴室は入浴の  
 タイミングが  
 ばらばらでも安心  
 の追焚機能付き！

405号室 (5/22解約予定)  
**134,000円**

**周辺環境**  
 サミット日吉店(スーパー).....徒歩5分  
 サントク(スーパー).....徒歩5分  
 高田中央病院.....徒歩7分  
 下田小学校.....徒歩7分  
 日吉台西中学校.....徒歩7分

**ペット飼育可**  
 (小型犬・または猫2匹まで。飼育の場合、敷金2ヶ月)



名称	アガット日吉		
賃料	<b>134,000円</b>		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
共益費	6,000円		
所在地	神奈川県横浜市港北区下田町5-13-1		
構造	プレキャストコンクリート造 4階建		
築年月	平成7年7月		
間取面積	405号室：3LDK 65.56㎡		
更新料	新賃料の1ヶ月分	契約期間	2年間
入居可能日	相談 (5/22退去予定)	状況	入居中
駐車場	1台 11,000円/月	環境	良好
火災保険	※当社指定の保険に加入 21,500円 (2年)		
鍵交換代	16,500円※入居者負担		

設備	■電気	■都市ガス	■水道
	■エレベーター	■フレッツ光	■その他左記参照
特記事項	※ペット飼育可(小型犬・または猫 2匹まで可)。 ※退室時クリーニング費用 62,800円(税込) ※ペット飼育時クリーニング費用 +46,000円(税込) ※ペット飼育時・法人契約の場合は、敷金2ヶ月になります。 ※バイク不可。 ※自転車相談可。		
備考	※お申込後、審査の結果お断りする場合がございます。 ※国籍と現状に相違がある場合は現況を優先します。 ※保証会社利用必須 (PGカード)： 一初回保証料 1ヶ月分の総賃料の40%・以後毎年 10,000円 連帯保証人付プラン有り。 一初回保証料 1ヶ月分の総賃料の30%・以後毎年 10,000円 詳しくはご相談ください。		



**ペット可賃貸のスマイリア**  
<https://www.smirea.net/>  
 東京都知事免許(1)第112415号  
 〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グラシエルBLDG.32号館 1102階

TEL 03-5843-8295  
 FAX 03-4333-0568  
 MAIL info@smirea.net

担当 川元 裕喜  
 080-3388-4446



スマホで物件確認