

T's garden 蕨 II

号室	賃料
501	85,000円

南向きバルコニー★日当たり良好

★敷金1ヵ月★礼金0ヵ月★



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料:新賃料の1ヶ月分

管理費	10,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	0ヶ月
所在地	埼玉県川口市 芝1丁目26-2		
交通	JR京浜東北線 蕨 徒歩18分 バス停:芝南公民館(乗車6分) 徒歩2分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 6階建		
専有面積	54.0㎡	開口部方位	南
総戸数	57戸	間取り	3DK
築年月	1987/03	契約期間	2年
駐車場等	駐車場空有16,500円(税込) 敷金1ヶ月※空要確認,バイク置き場無し,駐輪場空有無料 ※空要確認		
入居日	5月下旬 04/08退去(居住中)		
設備等	プロパン, 公共下水, TVドアホン, 2階以上の物件, B・T別, 追い焚き機能, 給湯, ペット相談, 2人入居可, 独立洗面台, 室内洗濯機置き場, CATV, エアコン, 収納, 押入, 2面採光, 角部屋, 下駄箱, バルコニー, エレベーター, インターネット接続可		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ■保証会社必須 ■ピアノ等の楽器演奏不可 ■石油ストーブ・石油ファンヒーター使用不可 鍵交換料: 22,000円(税込) 保険料: 22,000円(税無) 2年 解約予告: 2ヶ月前		

■ペット飼育可(小型犬、猫のいずれか2匹まで)

※飼育の場合は、敷金1ヶ月積増し

■法人契約の場合は、礼金1ヶ月

退去時には、原状回復費用とエアコン
クリーニング費用(13,200円/1台/税込)が掛かります。

保証会社: 加入要

トーセイ賃貸保証…初回保証委託料: 月額賃料等の40%

※毎月の賃料に賃料等の1%の支払手数料が発生します。

【申込時必要書類】

申込者(個人): 身分証明書・収入証明書

申込者(法人): 決算書3期分・履歴事項全部証明書

連帯保証人(個人): 身分証明書・収入証明書

※身分証明書は免許証もしくは健康保険証



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(2)第98911号

〒160-0007 東京都新宿区荒木町22番地タジマビル2階



03-3353-0303



03-3353-0404



info@smirea.net

担当

川元 裕喜



スマホで物件確認