



マスターズコート 木場公園クレール 504号室

★ペット相談可・駐輪場無料★

◆おすすめポイント◆

2階以上	駅近	ペット相談	駐車場敷地内	浴室乾燥機
洗浄便座	TVモニター付アホン	エレベーター	宅配ボックス	バイク置場

東西線 木場 徒歩 3分
東西線 東陽町 徒歩 12分
東西線 門前仲町 徒歩 14分

間取り	1K
賃料	88,000円
共益費	8,000円
礼金敷金	礼金1ヶ月・敷金1ヶ月

所在	東京都江東区木場5丁目8-46		
間取詳細	K(2畳) 洋(6.1畳)		
構造・階建	RC5階/9階建		
専有面積	21.5㎡	建物種別	マンション
築年月	2010年3月	開口向き	東
入居時期	2024年5月下旬	更新料	1ヶ月
損保	要	連帯保証人	不要+保証会社利用が必要
契約期間	普通賃借(2年)		
保証会社	加入要(クレディセゾン/[契約時]月額総支払額の60%【月額】月額総支払額の1%【更新時】なし)		
駐車場	あり有料(敷地内)/38,500円/敷金1ヶ月		
入居諸条件	単身者限定 ペット相談(小型犬相談/猫相談/計2匹まで、誓約書有) 楽器不可 事務所不可		
その他費用	ペット飼育の場合、敷金増しあり(敷金総額2ヶ月)、鍵交換費用33,000円(入居時)、室内清掃費用41,800円(退去時)		
周辺施設	セブンイレブン江東木場公園南店まで125m 木場公園まで170m イトーヨーカドー木場店まで672m サミットストアイースト21店まで987m		
設備	バイク置場あり敷地内(3,300円)、敷地内ごみ置き場、ガス:都市、ユニットバス、トイレ、エアコン、室内洗濯機置場、ガスコンロ2口設置済、給湯、バスタイレ別、シャワー、浴室乾燥機、洗面化粧台、洗浄便座、暖房便座、システムキッチン、バルコニー、フローリング、ペアガラス、クローゼット、シューズボックス		
備考	※民泊不可・石油系暖房器具不可 ※消費税の対象となる費用は10%にて算出 ※駐車場・バイク置場:要空確認(敷金1ヶ月・更新事務手数料11,000円(税込)・仲介手数料1.1ヶ月) ※CATV・インターネット(フレッツ光:最大1G)にかかる費用はお客様負担 ※大手法人等で保証会社を利用しない場合は敷金2ヶ月にて応相談、【確認CD:0011785901】、3駅利用可		



※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。

有効期限:2024年04月20日



ペット可賃貸のスマイリア
<https://www.smirea.net/>
 東京都知事免許(2)第98911号
 〒1600007 東京都新宿区荒木町22-48タジマビル2階

03-3353-0303
 03-3353-0404
info@smirea.net

担当 川元 裕喜