

都心の暮らしを自由自在に満喫する 都営三田線「志村三丁目」駅 「志村坂上」駅 徒歩5分



ペットと楽しく暮らすマンション

Pine Village



犬・猫複数飼育歓迎！駅から平坦徒歩5分！

物件概要

- 住 所：東京都板橋区志村2-25-7
- 構 造：RC造4階建 1階部分
- 竣 工：1980年7月（2023年10月大規模修繕）
- 入 居：2025年2月中旬予定（1/11解約予定）
- 敷 金：0ヶ月（ペット飼育の場合でも）
- 礼 金：0ヶ月
- 契 約：普通借家契約2年
- 更新料：新賃料1ヶ月
 - ・鍵交換代19,800円（税込）
 - ・保証会社加入必須（エポスカード：初回保証料50%・月額保証料1%）
 - ・当社指定火災保険加入（2年間22,000円）
 - ・契約時ハウスクリーニング代63,800円（税込）
 - ・入居者専用アプリ **totono** をご利用いただきます

設備

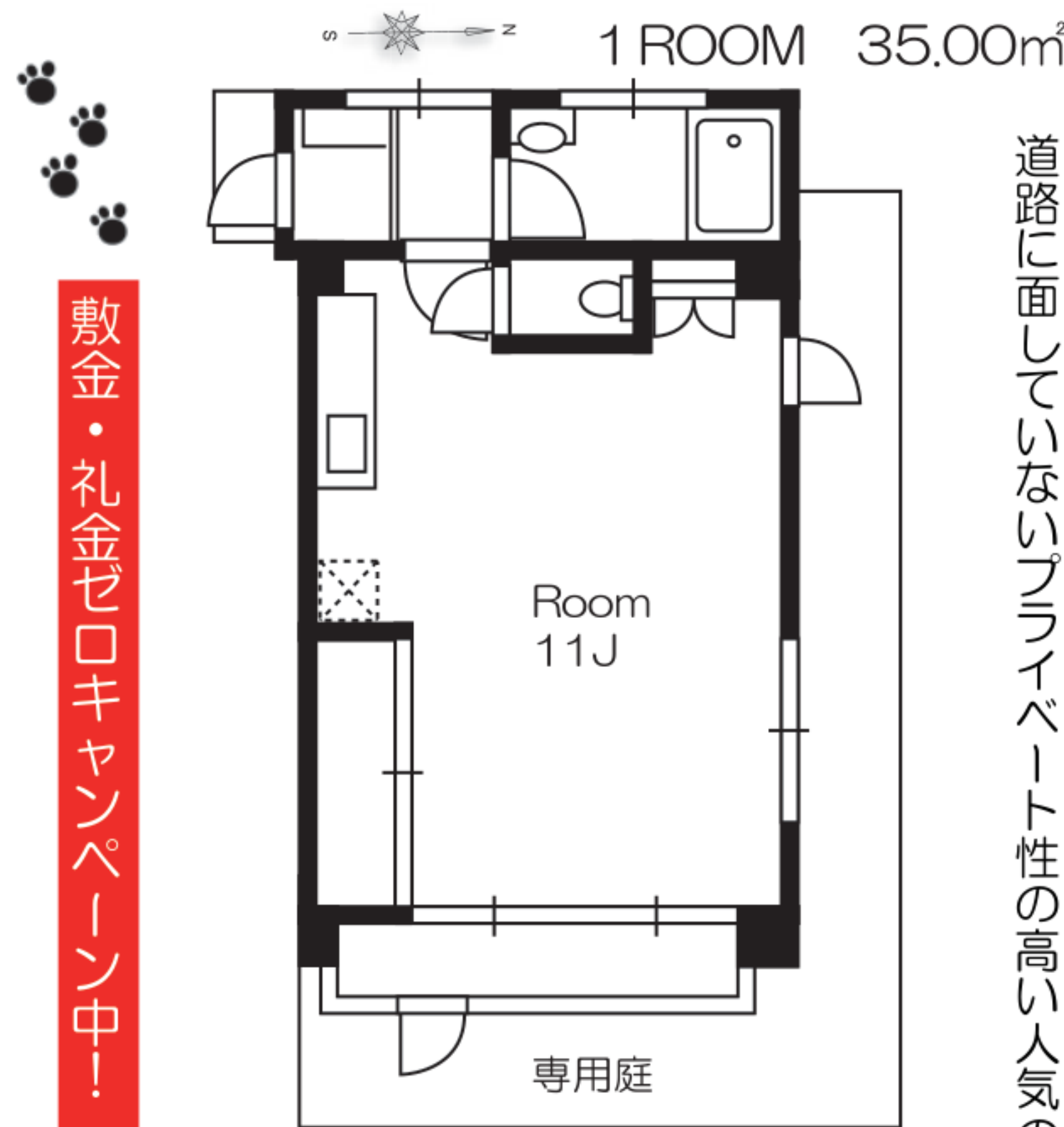
- 玄関下駄箱収納
- 室内洗濯機置場
- 追い焚き機能風呂
- ウォームレット
- エアコン
- ガスコンロ(2口)
- 電気温水器(キッチン)
- 都市ガス
- CATV
- モニター付インターホン
- 自転車置場（登録制）

ペット設備も充実

- ペット専用足洗場
- リードフック
- 屋上ドッグラン



毎年夏は屋上では
花火鑑賞パーティなど開催



道路に面していないプライベート性の高い人気の角部屋。

103号：82,000円
共益費：3,000円

無料インターネット 最大速度1G！

※CATV（J：COM）とのお手続きが必要です。



開放的な大型1 ROOM



写真



単身・カップル、ペットにも
好まれる住環境



2人入居でもゆったり暮らせます



嬉しい無料特典付き

大好きなペットと一緒に暮らせます。

小型犬 中型犬 猫 複数飼

(株)ライフアシストによるペット審査有。

（ペットクラブ会員特典付き）

健康・しつけ・トラブル相談
ペットと泊まれる宿泊施設のご紹介



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(1)第112415号

〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グラシエルBLDG.32号館 1102階



03-5843-8295



03-4333-0568



info@smirea.net

担当

川元 裕喜
080-3388-4446



スマホで物件確認