

Park Axis 元浅草STAGE

賃貸マンション

■建物外観■



入居者専用屋上菜園申し込み受付中！！
※詳細は右記QRコードから！
※屋上見学も可能！



原則、保証会社利用必須
レジデントアシスタンス&株式会社クレディセゾン
の共同保証等。

連保不要システム

※大手法人等、保証会社未加入の場合は敷金1カ月積増。



※図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します。



相談可
ピアノ相談可
(ブランドピアノ等)



相談可
ペット相談可



C-desk
Hello!
24h
お問い合わせ窓口



オートロック



宅配ロッカー



エアコン



システムキッチン



グリル



フローリング



浴室乾燥機



シャワートイレ

＜要別途契約＞



CATV



BfLET'S
Bフレックス申込受付



BSアンテナ



CS110°



駐輪場：
1住戸1台無料
(追加不可)

■現地案内図■



物件名称	パークアクシス元浅草ステージ 903号室		
タイプ	2LDK		
賃貸条件	賃料	260,000 円/月	
	管理費/共益費	10,000円/月	
	敷金	1ヶ月	礼金 1ヶ月

物件所在	東京都台東区元浅草1丁目8-11			
交通	東京都交通局大江戸線『新御徒町』		駅 徒歩	3 分
	バス乗車 分		停 徒歩	分
	J R 山手線『御徒町』		駅 徒歩	13 分
	バス乗車 分		停 徒歩	分
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上16階 地下1階建	賃貸戸数	
	専有面積	52.51 m ² (15.88 坪)		
竣工年月		2008年4月		
入居予定日		11月中旬	案内可能日	即可
契約期間		2年	更新料	新賃料の1ヶ月分相当額
駐車場		有	駐車場備考	相談
駐車場料金				
賃貸保証委託契約	区分	必須 レジデントアシスタンス(株) 他3社		
	条件	初回保証委託料(最低20,000円)：月額賃料等の50%、 2年目以降：9,600円/年		
保 險		借家人賠償責任保険を付帯した火災保険にご加入いただきます		
管理会社		グローバルコミュニティ株式会社 東京支社		
その他費用		入居時における玄関錠交換代：22,000円（税込） 口座振替事務手数料：110円（税込）/月 退去時における通常清掃費用：98,193円（税込）		
設 備		エアコン 浴室乾燥機 給湯追い焚き BS CS CATV コンロ グリル オートロック 宅配ロッカー		
備 考		ピアノ相談可 ペット相談可 管理：通勤 保証会社未加入の場合敷金+1か月/小型 犬・猫計2匹迄飼育の場合敷金+1か月		

めやす賃料	280,834円/月
めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等の改定が無いものと仮定して4年間賃貸した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月あたりの金額です。	
※ 敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預かった金銭から必ず差し引くものをいいます。	
※ めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供する為の表示であり、事業者に一時金を推奨しているものではありません。	
※ めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。	
*お申し込み後、審査の結果お断りする場合がございます。	



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(1)第112415号

〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グランエルBLDG.32号館 1102階



03-5843-8295



03-4333-0568



info@smirea.net



担当 川元 裕喜
080-3388-4446



スマホで物件確認