

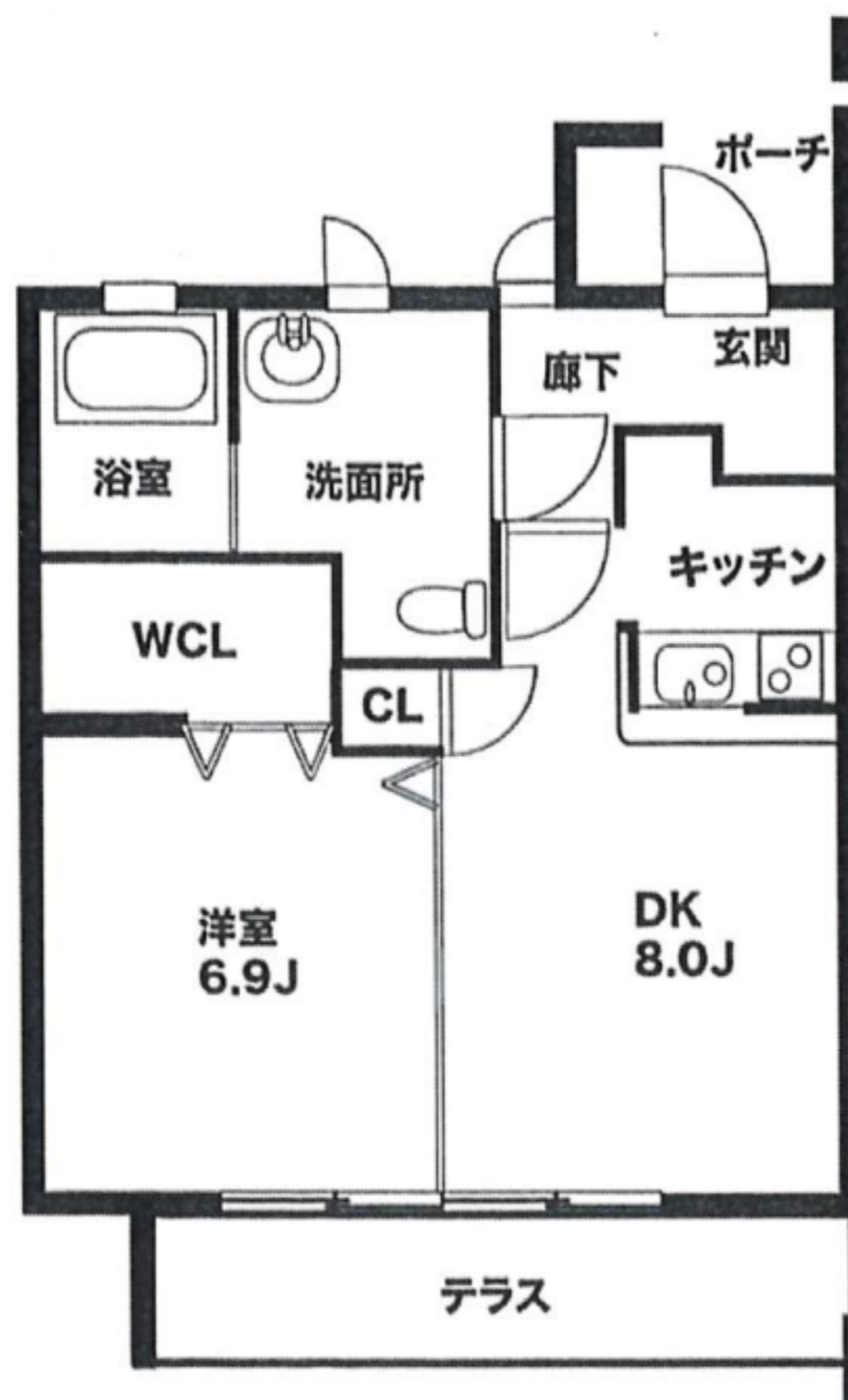
For Rent ペット共生型賃貸マンション

EL PATIO

小田急線 『祖師ヶ谷大蔵駅』 徒歩11分

礼金0円キャンペーン! ※1

建物名	エルパティオ
所在地	東京都世田谷区祖師谷4-31-21
建築	鉄筋コンクリート造地上3階建て
築年数	平成23年3月
賃料	月額 135,000円
敷金	賃料の2ヶ月分
礼金	なし
管理費	月額 5,000円
償却	解約時、賃料の1ヶ月分
住宅保険料	10,000円/1年間
駐輪場	月額550円/1台(税込)
バイク置場	月額3,300円/1台(税込)
駐車場	月額16,500円/1台(税込)
定期借家契約	1年間/再契約可
保証会社	必加入



302号室 / 1DK
専有面積: 約42.84㎡

オール電化 / 対面キッチン / 追い焚き機能
ウォシュレット / クローゼット / エアコン
オートロック / 防犯カメラ / 宅配ボックス
敷地内ゴミ置き場 / BS / クッションフロア

犬を飼う場合	礼金なし
猫を飼う場合	賃料の2ヶ月分の礼金
2匹飼う場合	月額賃料+2,000円



クレジットカード決済も可能!
分割型保証プラン
VISA Mastercard

1. 連帯保証人不要
2. 選べるプラン 初回保証料有: 初回保証料30%・月額3.2% 初回保証料無: 月額5%
3. お手持ちのクレジットカードのポイント貯まる※VISAカード/マスターカード
4. 更新時の更新保証料不要
5. 毎月27日自動引き落とし※毎月引落とし手数料330円(税込)がかかります

※1 猫を飼育する場合は礼金2ヶ月となります。ペット飼育には条件がございますので、詳細は弊社までお問い合わせください。

- 図面と現況が異なる場合は現況優先とします
- 本件契約が終了し、賃借人が賃貸人に本件部屋を返還するとき、専有・専用部分のクリーニング費用は賃借人が負担することとします
- お申し込みから1週間以上、ご連絡がとれない場合はキャンセルとさせていただきます。

■当物件はレイズ・SUUMO・ATBB(athome含)へのネット掲載不可・写真転載禁止となります。その他媒体につきましてはお問い合わせください。



ペット可賃貸のスマイリア
https://www.smirea.net/
東京都知事免許(2)第98911号
〒1600007 東京都新宿区荒木町22-48タジマビル2階



03-3353-0303



03-3353-0404



info@smirea.net

担当

川元 裕喜