

2DK

賃貸マンション

人気のペット可マンションに空きが出ました♪

ライムかいぬま【No.11500】



物件**1階**に動物病院
が入っているので、安心です♥

犬の飼育不可

オーナーの意向で今後、募集するお部屋に
関しては、犬の飼育は一旦不可となりました！
以前は犬の飼育可能だったため、
犬を飼育しているご入居者様もおります。
お申込みの際は上記を考慮してお申込み下さい。



406号室 5月中旬入居予定

■2プランよりお選び下さい♪

セレクト プラン

<初期費用お得プラン>

賃料：109,000円

礼金0ヶ月 敷金1ヶ月

<賃料お得プラン>

賃料：105,000円

礼金1ヶ月 敷金1ヶ月



インターネット
※別途個人契約

ネット

NTTフレッツ光

CATV

J:COM

その他

インターネットコンシェルジュに
お問い合わせください 0120-61-8139

Room Information

- ◆TVモニターホン
- ◆ガスキッチン
(3口ガスコンロ・グリル設置済)
- ◆温水洗浄便座
- ◆室内物干し
- ◆5連フック
- ◆室内洗濯機置場
- ◆シャンプードレッサー
- ◆エアコン1基(西側洋室)
- ◆パイプ付収納
- ◆照明4基
(DK2基・西側洋室2基)
- ◆シューズボックス
- ◆バルコニー
- ◆NTTフレッツ光対応
- ◆CATV(J:COM)
(どちらも別途個人契約)
- ◇エレベーター
- ◇ペット可
・猫：2匹まで相談可

Life Information

- ◆ファミリーマート徒歩2分
- ◆いなげや 徒歩4分
- ◆ケーヨーデイツー徒歩12分
- ◆栗山公園 徒歩8分

交通	JR中央線 「東小金井駅」徒歩9分 西武多摩川線 「新小金井駅」徒歩1分
所在地	東京都小金井市東町4-8-19
建物	構造 鉄骨造 5階建
	設備 電気・水道・都市ガス・エレベーター
賃貸条件	築年月 1993年4月 専有面積 45.90㎡
	共益費 8,000円/月 契約期間 2年(更新可)
	駐車場 16,500円(税込)/月 仲介手数料:1.1ヶ月(税込) 敷金1ヶ月
	バイク 空無
礼金	図面参照 敷金 1ヶ月
※ペット飼育時はプラス保証金1ヶ月 ※解約時、保証金1ヶ月償却	
保証会社	保証会社 regs(エポスカード) 【初回保証料】総家賃×50%(原則保証人なし) 学生プラン10,000円(親権者の保証人要) 【月次保証料】総家賃×1%(更新保証料なし) ☆総家賃=家賃+共益費+駐車料等
更新時	更新料:新賃料1ヶ月分 更新事務手数料:11,000円(税込)
特約	1年未満の解約の場合 違約金1ヶ月。
※本物件は賃貸紛争防止条例(東京都)の特約事項があります。	

ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(2)第98911号

〒1600007 東京都新宿区荒木町22-48タジマビル2階



03-3353-0303



03-3353-0404



info@smirea.net

担当

川元 裕喜



大型犬や
2匹以上可の
お部屋を探せます!