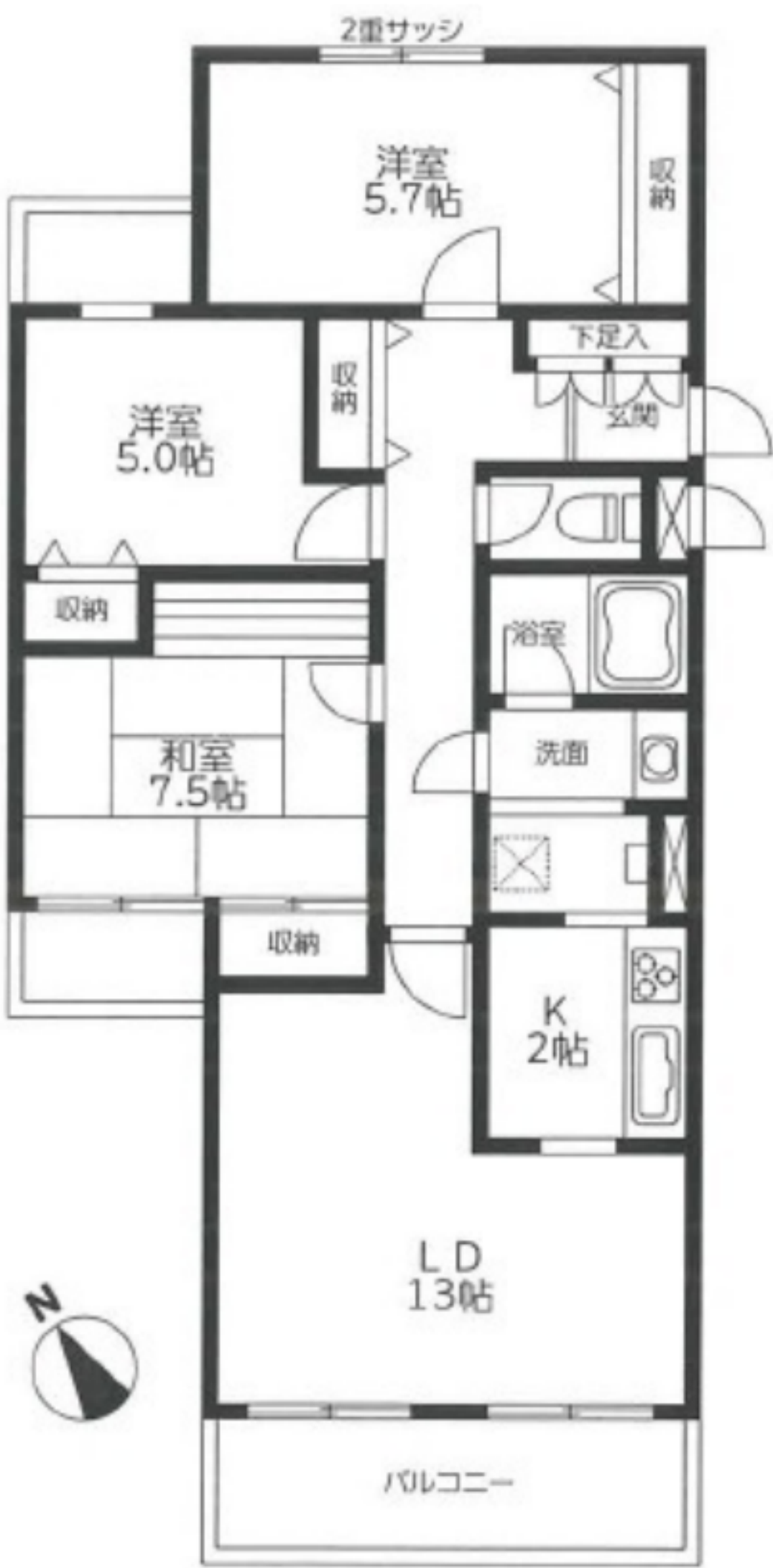


ベル富士見丘

205 号室

- ☆敷金1+礼金0
- ☆ペット可!!

- ☆平置き駐車場あり(有料)
- ☆2路線2駅利用可



|       |                                                                                                   |       |              |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------|
| 間取り   | 3LDK                                                                                              |       |              |
| 賃料    | 215,000円                                                                                          |       |              |
| 管理費   |                                                                                                   |       |              |
| 敷金 礼金 | 礼金 なし・敷金 1 ヶ月                                                                                     |       |              |
| 所在    | 東京都杉並区上高井戸2丁目17-30                                                                                |       |              |
| 間取詳細  | LDK15畳×和室7.5畳×洋室5畳×洋室5.7畳                                                                         |       |              |
| 構造・階建 | RC造 2階 / 3階建                                                                                      |       |              |
| 専有面積  | 79.99㎡                                                                                            | 物件種別  | マンション        |
| 築年月   | 1990年7月                                                                                           | 開口向き  | 南            |
| 入居時期  | 2025年6月中旬                                                                                         | 更新料   |              |
| 損保    | 要                                                                                                 | 連帯保証人 | 保証人不要+保証会社必要 |
| 契約期間  | 定期借家3年                                                                                            |       |              |
| 保証会社  | (日本レンタル保証株式会社)・当社指定の保証会社利用必須。(初回保証料:賃料等の50%、月額支払手数料:賃料等の1%)                                       |       |              |
| 駐車場   | 空有 21,600円/月                                                                                      |       |              |
| 入居諸条件 | 子供可、楽器相談可、ペット相談、ルームシェア不可                                                                          |       |              |
| その他費用 | 鍵交換費用(入居時)22,000円、退去時ハウスクリーニング149,600円、T-Support Club会費19,800円(入居時)                               |       |              |
| 設備    | 室内洗濯機置き場、バストイレ別、エアコン付き、システムキッチン、洗面所独立、エアコン4基、オートロック、防犯カメラ、敷地内ゴミ置き場、インターネット可、CATV(有料)、都市ガス、管理形態:巡回 |       |              |
| 備考    | 民泊不可、事務所利用不可、諸条件あり ペット可(小型犬・猫合計2匹まで)ペット飼育の場合:敷金2ヶ月解約時1ヶ月償却                                        |       |              |

※お申し込み後、審査の結果お断りさせていただく場合がございます。 ※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。 ※入居可能日は、変更となる可能性がございます。 有効期限:2025/06/18



ペット可賃貸のスマイリア  
<https://www.smirea.net/>  
東京都知事免許(2)第98911号  
〒1600007 東京都新宿区荒木町22-48タジマビル2階

03-3353-0303  
FAX 03-3353-0404  
MAIL [info@smirea.net](mailto:info@smirea.net)

担当 川元 裕喜