

ベル富士見丘

207 号室

敷金1・礼金0

京王井の頭線「富士見ヶ丘」徒歩9分
京王線「芦花公園」徒歩13分

- ☆ペット可!!
- ☆平置き駐車場あり(有料)
- ☆2路線2駅利用可



間取り	3LDK		
賃料	215,000円		
管理費			
敷金 礼金	礼金 無し・敷金 1 ヶ月		
所在	東京都杉並区上高井戸2丁目17-30		
間取詳細	LDK15畳×洋室5.7畳×和室7.5畳×洋室5畳		
構造・階建	RC造 2階 / 3階建		
専有面積	79.99㎡	物件種別	マンション
築年月	1990年7月	開口向き	南
入居時期	即入居可	更新料	無し
損保	要	連帯保証人	保証人不要+保証会社必要
契約期間	定期借家3年		
保証会社	(日本レンタル保証株式会社)・当社指定の保証会社利用必須。(初回保証料:賃料等の50%、月額支払手数料:賃料等の1%)		
駐車場			
入居諸条件	子供可、楽器可、ペット相談、ルームシェア不可		
その他費用	鍵交換費用22,000円(入居時)、退去時ハウスクリーニング135,910円、T-Support Club会費19,800円(入居時)		
設備	室内洗濯機置き場、バストイレ別、システムキッチン、コンロ・1口、エアコンあり、洗面所独立、管理人:巡回、敷地内ゴミ置き場、オートロック、防犯カメラ、インターネット接続可、CATV(有料)、都市ガス		
備考	民泊不可、事務所利用不可、諸条件あり ペット可(小型犬・猫合計2匹まで)ペット飼育の場合:敷金2ヶ月解約時1ヶ月償却		

※お申し込み後、審査の結果お断りさせていただく場合がございます。 ※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。 ※入居可能日は、変更となる可能性がございます。 有効期限:2025/02/18



ペット可賃貸のスマイリア
<https://www.smirea.net/>
東京都知事免許(2)第98911号
〒1600007 東京都新宿区荒木町22-48タジマビル2階



03-3353-0303



03-3353-0404



info@smirea.net

担当

川元 裕喜