

Ts ハウス 駅近ペット主役のマンション！！

★大型犬 OK ・ 駐車場空き有り★

※ワンボックスカー OK

JR 総武線 「平井駅」北口から徒歩 5 分



★周辺施設★

- ・セブンイレブン(コンビニ) 100m
- ・西友 平井店 (大型スーパー) 250m
- ・どらっぐぱぱす(ドラッグストア) 200m
- ・豊田屋(有名なあんこう鍋屋) 120m

広々ゆったり洋室
わんちゃん・ねこちゃん
も走り回れます！



日当たり良好でペットちゃんとお部屋で日光浴～♪



温水グルーミングスペース



脱走防止柵



ペット専用温水足洗い場

バルコニーも広々♪



301 号室

追い焚き機能・独立洗面台付

玄関ペット脱走防止柵・ペット専用ドア

ペット専用温水足洗い場・ペット専用温水シャンプー室・うんちダスト
等設備完備！！

物件概要

■所在地：東京都江戸川区平井 6-23-9 ■構造：鉄骨造 3 階建 ■築年月：2003 年 3 月築 ■総部屋数：9 部屋

敷金	1 ヶ月分※ペット飼育時は敷金 1 ヶ月増し
礼金	1 ヶ月分
更新料	更新料 (新賃料の 1 ヶ月分)
更新事務手数料	更新事務手数料(新賃料 0.55 ヶ月分)
早期解約違約金	初回契約期間 2 年を待たず解約の場合、違約金として賃料等の 1 ヶ月分
火災保険料	21,800 円
鍵交換代	ディンプルキーシリンダー 1 個 37,400 円(消費税 10%込)
駐輪場使用料	駐輪ステッカー代として 1 台につき 880 円(消費税 10%込) 初回のみ
設備	CATV.都市ガス.インターネット光回線.バス・トイレ別.ガスコンロ フローリング.独立洗面化粧台.洗濯機置場.液晶付きインターホン.バルコニー
駐車場(空き有り)	月 27,500 円 (消費税 10%込) 別途契約
ペット	可(わんちゃん・ネコちゃん) 2 匹まで



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(2)第98911号

〒160-0007 東京都新宿区荒木町22番地タジマビル 2 階



03-3353-0303



03-3353-0404



info@smirea.net

担当

川元 裕喜



スマホで物件確認